

HOTĂRÂREA Nr: 33 din data: 26.02.2015

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în parcările
de reședință acoperite și neacoperite din Orașul Ghimbav, str. Făgărașului, nr. 46

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 26.02.2015,
Având în vedere Proiectul de hotărâre, cererea unor locuitori ai Orașului Ghimbav,
Văzând prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. c), alin. 5, lit. b) din Legea nr.
215/2001, cu modificările și completările ulterioare, referatul întocmit în cauză, avizul
comisiei de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică
locală,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă „Regulamentul de atribuire a locurilor de parcare în parcările de
reședință acoperite și neacoperite din Orașul Ghimbav, str. Făgărașului, nr. 46”, conform
Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul
localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și
 “abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Urbanism.

Președinte de ședință
Vornicu Sorin



FP 07 – 04

Regulament

de atribuire a locurilor de parcare în parcările de reședință acoperite și neacoperite din
Orașul Ghimbav, str. Făgărașului, nr. 46

A. Obiectul atribuirii:

Art. 1. Locurile de parcare acoperite și neacoperite care fac obiectul atribuirii sunt cele situate în parcările de reședință amenajate în str. Făgărașului, nr. 46.

B. Dispoziții generale:

Art. 2. În parcările de reședință se va atribui câte un loc de parcare pentru fiecare apartament la tariful licitat.

Art. 3. 1. În parcările de reședință se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor/deținătorilor de autoturisme.

2. Deținerea unui autovehicul în proprietate sau în folosință constituie condiție obligatorie pentru a participa la procedura de licitare a locurilor de parcare.

Art. 4. Atribuirea se va face prin licitație publică. Prețul de pornire al licitației este de 100 lei/an pentru parcare neacoperită și 150 lei/an pentru parcare acoperită.

Art. 5. Licitația se va organiza pentru fiecare loc de parcare situat în parcare de reședință. Nu se poate licita mai mult de un loc de parcare pentru fiecare apartament.

Art. 6. 1. Atribuirea locurilor din parcările de reședință și eliberarea abonamentelor tip reședință se va face numai persoanelor fizice domiciliat sau chiriașe ale unor apartamente în imobilele arondate acestor parcări.

2. Nu pot participa la procedura de atribuire persoanele fizice care nu pot dovedi domiciliul și persoanele fizice care nu pot dovedi calitatea de chiriaș a unui apartament, în imobilele arondate parcării de reședință respective. Deasemenea nu pot participa la licitație persoanele fizice cu domiciliul în Ghimbav, str. Făgărașului, nr. 46 D precum și persoanele care dețin garaj amplasat pe domeniul public.

3. Persoanele care nu se pot prezenta la licitație pot mandata terțe persoane fizice să le reprezinte. Procura de reprezentare trebuie să îmbrace forma autentică.

Art. 7. În cazul în care numărul de solicitanți este mai mic decât numărul de locuri de parcare amenajate, se pot atribui mai multe locuri de parcare pentru același apartament cu condiția achitării tarifului aferent.

Art. 8. 1. Abonamentele tip reședință prin care s-a atribuit câte un loc de parcare/apartament se vor elibera de către gestionarul parcarii, respectiv Primăria Orașului Ghimbav, pe o perioadă de 1 an, numai după achitarea prețului licitat. Acestea dau dreptul folosirii locului de parcare 24 ore/zi.

2. În cazul în care solicitantul căruia i s-a atribuit loc de parcare în parcare de reședință nu prezintă în termen de 30 de zile de la data atribuirii documentul de plată a tarifului aferent va pierde locul de parcare atribuit care va fi reatribuit.

3. Plata abonamentului se va face la caseria Primăriei Orașului Ghimbav. Concomitent cu efectuarea plății se va elibera titularului abonamentului o vignetă valabilă pe perioada anuală achitată.

4. Modelul vignetă este cel prevăzut în Anexa nr. 2 la prezentul Regulament.

Art. 9. Abonamentele tip reședință se vor elibera de către gestionarul parcarii, respectiv Primăria Orașului Ghimbav, în scopul optimizării exploatării parcarii, în sensul că toate abonamentele să expire în cursul aceleiași luni și să creeze astfel premisele organizării licitației acolo unde situația o impune, respectiv dacă după organizarea procedurii de licitație se primesc și alte solicitări de atribuire aceste solicitări vor fi soluționate după expirarea abonamentelor tip reședință eliberate pe perioade mai mici de un an.

Art. 10. Vignetele vor fi expuse la loc vizibil în interiorul autovehiculului pentru identificare în caz de control.

Art. 11. 1. În parcarile de reședință se atribuie în mod gratuit locuri de parcare persoanelor cu handicap grav și accentuat, dacă dețin autovehicule.

2. Pentru a beneficia de facilitățile prevăzute la alin. 1, persoanele în cauză trebuie să solicite și să dovedească cu documente încadrarea în prevederile respective.

C. Instrucțiuni pentru participarea la procedura de licitație a locurilor de parcare în parcarile de reședință din str. Făgărașului, nr. 46:

Art. 12. În vederea participării la procedura de licitație solicitanții vor depune la sediul Primăriei Orașului Ghimbav următoarele documente:

- Cerere tip prevăzută în Anexa nr. 1 la prezentul Regulament,
- documente privind domiciliul (copie B.I., actul de proprietate, contract de închiriere)
- copie după certificatul de înmatriculare a autovehiculului,
- document privind dreptul de folosință (utilizare) a autovehiculului: contract de leasing, act de donație, act de moștenire, Contract de comodat în formă autentică,
- certificate de încadrare într-o grupă de handicap (dacă este cazul),
- declarație pe propria răspundere că nu deține garaj amplasat pe domeniul public.

Nu pot participa la licitație persoanele care dețin garaj amplasat pe domeniul public.

Art. 13. Locatarii vor fi înștiințați de către Primăria Orașului Ghimbav cu privire la data, ora și locul desfășurării procedurii de licitație.

Art. 14. Comisia de licitație va fi formată din 5 persoane astfel:

- Primar – supleant Viceprimar,
- Secretar – supleant Arhitect șef,
- Președinții de comisie ai Consiliului Local Ghimbav – supleanți secretarii de comisie.

Art. 15. 1. La data și locul anunțat la licitație vor fi prezenți toți membrii comisiei de licitație precum și solicitanții sau reprezentanții acestora.

2. Comisia de licitație va analiza documentele depuse de solicitanți și va întocmi lista cu solicitanții acceptați să participe la licitație excluzând să participe la licitație pe cei care nu au prezentat în totalitate documentele sau care nu se încadrează în prevederile prezentului Regulament.

Art. 16. Președintele comisiei de licitație va anunța numărul de locuri din parcare de reședință aferent imobilului pentru care se desfășoară procedura și numărul de solicitanți admiși la procedură.

Art. 17. 1. Atribuirea locurilor se face prin licitație publică cu strigare pentru fiecare loc de parcare în parte.

2. Licitația se va desfășura respectându-se ordinea de priorități, astfel:

I persoane fizice domiciliat la adresa menționată pentru atribuire (str. Făgărașului, nr. 46 excepție făcând str. Făgărașului, nr. 46 D) proprietare/deținătoare ale unui autovehicul,

II locurile rămase libere după atribuirea prin licitație persoanelor prevăzute la pct. I, se licitează și terțelor persoane fizice care îndeplinesc condițiile prevăzute în prezentul Regulament, respectiv se pot atribui mai multe locuri de parcare pentru același apartament.

Art. 18. 1. Președintele comisiei de licitație va anunța prețul de pornire al licitației.

2. Saltul de supralicitare se stabilește la valoare de 5 lei/salt.

Art. 19. Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări succesive care trebuie să respecte condițiile de salt anunțate de președintele comisiei.

Art. 20. 1. Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se strigă o sumă mai mare președintele comisiei anunță atribuirea lotului de parcare în favoarea participantului care a oferit ultima sumă.

2. Procedura se repetă pentru fiecare loc de parcare în parte până la atribuirea tuturor locurilor de parcare disponibile aferente imobilului pentru care s-a organizat licitația.

Art. 21. După anunțarea de către președintele comisiei de licitație a tuturor solicitanților cărora li s-au atribuit locuri de parcare se declară închisă procedura de licitație în urma căreia se întocmește procesul verbal care se semnează de către membrii comisiei de licitație și de către solicitanții care au participat la procedură. Procesul verbal împreună cu documentele

care au stat la baza organizării procedurii de licitație a locurilor de parcare din parcarea de reședință se arhivează la Primăria Orașului Ghimbav.

Art. 22. Abonamentele de parcare se vor elibera de Primăria Orașului Ghimbav prin Serviciul Urbanism.

Art. 23. Asigurarea exclusivității locului de parcare se face pe bază de semnalizare de către Primăria Orașului Ghimbav.

Art. 24. În cazul înstrăinării imobilului, noul proprietar poate solicita preluarea locului de parcare, cu condiția ca acesta să aibă domiciliul la adresa imobilului pentru care se solicită preluarea locului de parcare și are în proprietate un autovehicul.

Art. 25. Titularul abonamentului de parcare de reședință este obligat să informeze Primăria Orașului Ghimbav cu privire la orice modificare survenită în perioada de valabilitate a abonamentului emis, respectiv, schimbarea numărului de înmatriculare, a numelui, etc.

Art. 26. Utilizatorii locurilor de parcare de reședință au următoarele obligații:

- a) să achite taxa pentru locul de parcare utilizat,
- b) să păstreze curățenia în parcare,
- c) să nu întreprindă nici o acțiune cu scopul de a obține venituri de la alți utilizatori, ca urmare a folosirii locului de parcare atribuit,
- d) să asigure eliberarea necondiționată a locului de parcare în situația necesității efectuării unor lucrări edilitare care impun ocuparea temporară a acestuia sau în cazul în care locului de parcare respective i s-a atribuit altă destinație.
- e) să prezinte documente justificative referitoare la dreptul de folosire a locului de parcare ocupat, persoanelor împuternicite conform legii să efectueze controlul.

Art. 27. Locurile neatribuite/nelicitate din parcările de reședință din str. Făgărașului, nr. 46 vor fi aduse la cunoștința publică prin afișare.

**Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan**



**Președinte de ședință
Vornicu Sorin**

