

**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV**  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

## **HOTĂRÂREA**      **Nr: 66 din data: 24.05.2016**

---

### **HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL** **privind vânzarea unei suprafețe de teren către dna Rusu Oana Ramona**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 24.05.2016,  
Având în vedere Proiectul de hotărâre, cererea dnei Rusu Oana Ramona, cerere prin care aceasta solicită cumpărarea terenului situat în Ghimbav, str. Gardeniei, nr. 6, înscris în C.F. nr. 100778/Ghimbav (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 3580/Ghimbav), nr. top 2087/6/112, cad. 1299, compus din teren în suprafață de 300,00 mp, teren ce face obiectul HCL Ghimbav nr. 157/31.07.2007 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003, construcția locuinței fiind finalizată, avizul comisiei de specialitate,

Văzând prevederile art. 8 din Legea nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. c) și alin. 5, lit. b) și ale art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Raportul de evaluare teren nr. 75/29.04.2016 întocmit de S.C. Proteus Diona S.R.L, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se însușește de către Consiliul Local Ghimbav Raportul de evaluare teren nr. 75/29.04.2016 întocmit de S.C. Proteus Diona S.R.L, respectiv se stabilește prețul de vânzare al terenului din Cartierul Florilor, str. Gardeniei, nr. 6, de 25 Euro/mp la care se adaugă TVA.

**Art. 2.** Se aprobă vânzarea către dna Rusu Oana Ramona a terenului aferent construcției din str. Gardeniei, nr. 6, înscris în C.F. nr. 100778/Ghimbav (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 3580/Ghimbav), nr. top 2087/6/112, cad. 1299, în suprafață de 300 mp, teren ce face obiectul HCL Ghimbav nr. 157/31.07.2007, cu suma

de 7.500 Euro la care se adugă TVA, contravaloarea în lei, la cursul BNR de la data plății.

**Art. 3.** La încheierea contractului se va plăti prețul integral sau se va achita un avans de 34% din valoarea terenului iar restul sumei se va eșalona în 2 rate egale ce se vor achita până la finele anului 2016, cu plata dobânzii legale, în funcție de solicitare.

**Art. 4.** Asupra terenului se va înscrie interdicție de înstrăinare și ipotecă până la achitarea integrală a contravalorii acestuia.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi "pentru", 0 "împotriva" și 0 "abțineri" din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar  
Szinatovici Dan

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Contabilitate,
- dnei Rusu Oana Ramona.

Președinte de ședință  
Vornicu Sorin



FP 07 - 04