

Proces verbal
întocmit astăzi 30.09.2016 ora 14⁰⁰
cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în sedință extraordinară

Prezenți fiind: Vornicu Sorin, Neagoe Mihai, Parascan Marius, Toader Rausch Adrian, Hârdea Dragan Vasilica Larisa, Bârsan George, Fliundra Ionel, Cușai Daniel, Dermengiu Melania, Rusea Constantin, Horgos Vasile, Fluieras Marian, Danciu Dorin.

Absenți fiind: Samson Liviu - bolnav.

Sedința este prezidată de dl. Bârsan George.

Din partea primăriei participă: dl. secretar Szinatovici Dan, viceprimar - Coltea Gabriela, cons juridic d-na Antonescu Alina, arhitect sef – Craciun Gentiana.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 31.08.2016,
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 30 septembrie 2016,
3. Proiect de hotărâre pentru îndreptare eroare materială din cuprinsul HCL Ghimbav nr. 19/31.08.2016,
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale,
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de punctare (criterii de eligibilitate și de selecție) pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere, a formularelor de înscriere pe lista de priorități la locuințe sociale, documentele justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți,
6. Proiect de hotărâre privind numirea Comisiei speciale de analiză a proiectelor dezvoltate de UAT Orașul Ghimbav în anul 2016 - 2017,
7. Proiect de hotărâre privind numirea Comisiei speciale de analiză și verificare a modului de respectare a destinației fondurilor alocate unităților de cult precum și justificarea utilizării acestora.

La sedinta participa si reprezentantii proiectului dl Johanes si colaboratorul care prezinta proiectul realizat pentru restaurarea Bisericii Evanghelice Fortificate in vederea obtinerii de fonduri nerambursabile.

Participa si dl Puia Daniel.

Prezentarea a durat pana la ora 15.00.

Se multumeste domnului arhitect pentru prezentarea profesionista a proiectului.

Se poarta discutii pe tema asigurarii incalzirii Bisericii.

Dl Barsan propune ca dl arhitect sa mai fie invitat la o sedinta viitoare pentru a prezenta avantajele concursului de solutii pentru arhitectura.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi.

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr.3

D-na Coltea dorește să se menționeze că dansa a fost în concediu și nu a lipsit nemotivat.

Dl Rusea dorește să se corecteze că dansul nu a votat împotriva orei 9 de stabilire a sedințelor ci dl Parascan.

Se supune la vot proiectul și cu 10 voturi pentru și 4 abțineri se aprobă HCL nr.23/30.09.2016

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi.

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu Proiect de hotărâre pentru aprobarea schimbării de destinație teren.

Se supune la vot proiectul și cu 10 voturi pentru și 4 împotriva se aprobă HCL nr. 24/30.09.2016

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi.

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr.3.

Se supune la vot și cu 10 voturi pentru și patru abțineri se aprobă HCL nr. 25/30.09.2016

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi.

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 3.

La comisia 3 s-a considerat că trebuie amanat pentru că ar trebui modificată comisia.

Se explică că acesta nu este amendament.

Se supune la vot și cu 9 voturi pentru, 1 abținere (Parascan) și 4 împotriva (Coltea, Horgos, Fluieras, Danciu) se aprobă HCL nr.26/30.09.2016

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi.

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 3.

S-au propus amendamente.

- 1) La art.8 s-au propus ca 5 apartamente să fie reținute ca apartamente de serviciu, - 3 garsoniere și 2 apt. cu 2 camere.
- 2) Dl Secretar propune introducerea unui nou articol: ca 1 apartament cu 2 camere și 2 garsoniere să fie repartizate fam. Șușnea Gabriel, Șușnea Ștefan și Rascalachi Maria – chiriași în imobilul din str. Pieții, nr. 259, imobil ce urmează să fie transformat în muzeu.
Dl Fliundra arată că s-a discutat cu dl Șușnea Gabriel care ar dori un loc de casă și nu are nevoie de apartament.
- 3) La criteriile de selecție s-a propus la pct.I.1 creșterea la fiecare cu 5 puncte iar la pct.I.2 creșterea cu câte 10 puncte la fiecare alineat.
- 4) La pct VI.4 s-a propus 2 puncte și la pct. VI.5 s-a propus 0 puncte
- 5) La pct VII.1. a s-a propus 40 pct.
- 6) Dl Secretar propune ca într-un nou articol să se definească termenul de familie conform:
“termenul familie desemnează sotul și soția sau sotul, soția și copiii lor în vârstă de până la 18 ani respective în vârstă de până la 26 ani în cazul celor care își continuă studiile într-o formă de învățământ organizată potrivit legii, aflați în întreținerea acestora, care locuiesc și gospodăresc împreună
Se consideră familie și persoana care locuiește și gospodărește împreună cu copiii ei în vârstă de până la 18 ani, respective în vârstă de până la 26 ani în cazul celor care-și continuă studiile într-o formă de învățământ organizat potrivit Legii, aflate în întreținerea sa și se află în una din următoarele situații:
 - a) Este necăsătorit
 - b) Este văduva
 - c) Este divorțată
 - d) Al cărui sot/soție este declarant/a dispărut/a prin hotărâre judecătorească.
 - e) Nu a îndeplinit vârsta de 18 ani și se află în una dintre situațiile prevăzute la lit a) –d)

Se considera familie si fratii fara copii, care gospodaresc impreuna si care nu au domiciliul sau resedinta comuna cu parintii.

Se asimileaza termenului de familie barbatul si femeia necasatoriti, cu copii lor si ai fiecaruia dintre ei, aflati in intretinerea acesteia, care locuiesc si gospodaresc impreuna.

Dl Neagoe propune amendament la art 8 ca 2 apartamente cu 2 camere si 2 garsoniere sa fie retinute ca locuinte de serviciu.

Dl Horgos intreaba care au fost criteriile ca la cel cu studii superioare sa i se atribuie un punctaj mare si unui tractorist sa i se atribuie 5 puncte.

Se raspunde ca se doreste incurajarea populatiei de inalta calitate.

Dl Fliundra arata ca la atribuirea terenurilor s-au stabilit criterii inechitabile si acum nu se doreste repetarea greselilor.

7) Dl Fluieras propune amendament:

- La art. I. IV sa fie doar 3 alineate
- Cu studii superioare si postuniversitare 20 pct
- Cu studii medii si postliceale 10 pct
- Cu max studii generale 5 pct

Dl Neagoie retrage amendamentul.

Se supune la vot primul amendament cu 2 voturi pentru si 9 impotriva si 3 abtineri se respinge.

Dl Fliundra isi retrage amendamentul.

Se supune la vot amendamentul 2 cu 12 voturi pentru si 2 abtineri se aproba.

Se supune la vot amendamentul 3 cu 11 voturi pentru si 3 abtineri se aproba.

Se supune la vot amendamentul 4 cu 13 voturi pentru, 1 abtinere se aproba.

Se supune la vot amendamentul 5 cu 13 voturi pentru si 1 abtinere (dl Horgos) se aproba.

Se supune la vot amendamentul 6 cu 13 voturi pentru si 1 abtinere se aproba

Se supune la vot amendamentul 7 cu 13 voturi pentru si 1 abtinere se aproba

Se supune la vot amendamentul 8 cu 11 voturi pentru cu 2 abtineri si 1 impotriva (dl Birsan) se aproba.

Dl Birsan propune amendament la pct VI 1 si 2 sa creasca cu cate 10 puncte.

Se supune la vot si cu 13 voturi pentru si 1 abtinere se aproba.

Dl Horgos considera ca pozitia social democratilor nu este reflectata in acest proiect si propune a se reface comisia propusa cu analiza dosarelor si intocmirea criteriilor cu cuprinderea in aceasta comisie si a executivului si specialistilor din aparatul de specialitate si aceasta sa vina cu noi criterii.

Dl Fliundra considera ca a existat timp suficient pentru ca grupul social democrat sa promoveze proiectul cu criteriile de atribuire.

Dl Neagoe anunta colegii care vor sa se retraga din comisie sa o faca in scris.

Dl Secretar arata ca cvorumul necesar este de majoritate simpla.

Se supune la vot si cu 13 voturi pentru si 1 impotriva se aproba HCL nr. 27/30.09.2016.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.

Dl Samson a propus la sedinta de comisie ca amendament sa fie suplimentata Comisia cu 2 membrii dl Horgos si d-na Coltea.

S-a propus reformularea art 3 pct 1 analiza unor TP si a C.S aferent si emiterea de recomandari.

S-a propus reformularea art. 3 pct 4 “ pe parcursul executarii lucrarilor comisia va face verificari si va emite recomandari executivului”

Se supune la vot amendamentul dlui Samson si cu 2 voturi pentru si 12 impotriva se respinge.

Dl Danciu propune reducerea nr. membrilor comisiei la 3.

Se supune la vot amendamentul 2 si cu 10 voturi pentru, 1 abtinere si 3 impotriva se aproba.

Se supune la vot amendamentul 3 si cu 10 voturi pentru 3 impotriva si 1 abtinere se aproba.

Se supune la vot amendamentul d-lui Danciu cu 4 voturi pentru, 2 abtineri si 8 impotriva se respinge.

Se supune la vot proiectul cu amendamentele aprobate si cu 10 voturi pentru 3 impotriva si 1 abtinere se aproba HCL nr. 28/30.09.2016.

Dl Neagoe anunta ca cei care nu doresc sa participe in comisie sa anunte in scris.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.

Se supune la vot si cu 9 voturi pentru, 2 impotriva si 3 abtineri se aproba HCL nr. 29/30.09.2016.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi.

Proiectul de suplimentare a ordinii de zi.

Se da cuvantul initiatorului care arata ca orasul merita o casa de cultura moderna care nu are o alta locatie mai buna decat cea propusa. Arata ca ar trebuie realizat un studio de eficienta pentru functionarea unui bazin de inot.

Arata ca un asemenea proiect ar putea fi finantat din fonduri nerambursabile.

Dl Secretar arata ca pe aceea zona s-a intocmit SF si PT dar nu au fost inca aprobate in consiliu pentru acestea alocandu-se fonduri.

Dl Horgos considera ca nu trebuie despartit Ghimbavul in doua.

Pe amplasament exista deja studiu si proiecte intocmite pentru care s-au alocat fonduri.

Aceiasi este si pozitia d-lui Danciu.

Dl Fliundra considera ca trebuie sa avem viziune.

Se supune la vot si cu 9 voturi pentru, 4 impotriva si 1 abtinere se aproba HCL nr. 30/30.09.2016.

La ora 17.10 dl Toader si Cusai solicita parasirea sedintei.

Se analizeaza cererea Scolii Gimnaziale prin care solicita delegarea unui reprezentant celalalt fiind reprezentantul primarului. Se stabileste ca d-na Hardea Dragan sa reprezinte consiliul.

Consiliul local ia act de adresa Comprest de-a realiza modernizarea colectarii selective a deseurilor menajere pe cheltuiala proprie cu propunerea prelungirii contractului de delegare a gestiunii. Solicitarea ramane in analiza.

Se ia act de adresa unui numar de cetateni care doresc extinderea retelei de apa, canal in zona DN 73B.

S-a propus alocarea de fonduri la rectificarea pentru SF.

Consiliul a fost informat de adresa Prefecturii Judetului Brasov nr. 11180/01.09.2016.

Dl Fliundra instiinteaza ca daca nu sunt convocati la sedinta ordinara se vor convoca la sedinta extraordinara.

Dl. Președinte întreabă dacă mai sunt probleme la ordinea de zi, și nemaifiind se declară ședința închisă, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal spre cele legale.

**Președinte,
Birsan George**

**Secretar,
Szinatovici Dan**