

Proces verbal
întocmit astăzi 24.11.2016 ora 16⁰⁰
cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în sedință ordinară

Prezenți fiind: Vornicu Sorin, Neagoe Mihai, Parascan Marius, Hârdea Dragan Vasilica Larisa, Birsan George, Coltea Gabriela, Cușai Daniel, Dermengiu Melania, Horgos Vasile, Fluieras Marian, Danciu Dorin, Samson Liviu.

Absenți fiind: Toader Rausch Adrian, Rusea Constantin (plecati din localitate - delegatie)

Sedința este prezidată de d-na Colțea Gabriela

Din partea primăriei participă: dl. secretar Szinatovici Dan, viceprimar – Fliundra Ionel, cons juridic d-na Antonescu Alina.

Se propune următoarea **ordine de zi:**

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav în luna noiembrie 2016 – decembrie 2016 - ianuarie 2017 (**retras**)
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 31.10.2016
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 24 noiembrie 2016
4. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Iliescu Nicolae și a dnei Iliescu Anișoara
5. Proiect de hotărâre pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară prin alipire a terenurilor în suprafață totală de 10.128 mp. din str. Morii, nr. 25 – zona Mucava
6. Proiect de hotărâre privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru lucrările de construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Orașului Ghimbav
7. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul fiscal 2017
8. Proiect de hotărâre privind atribuirea unui spațiu și a dotărilor necesare pentru activitatea consilierilor locali
9. Diverse.

La sedinta participa si un numar de aproxi. 30 de cetateni din zona Morii 117 (Mucava).

Se trece la punctul 2.

Se prezinta punctul de vedere al com.3

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă HCL nr. 64/2016.

Se trece la punctul 3.

Se solicita suplimentarea ordinii de zi cu: depunerea juramantului de catre dl viceprimar Fliundra Ionel si cu Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 5 din HCL Ghimbav nr. 57/31.10.2016 privind organizarea licitației publice, în vederea închirierii, a unor suprafețe de teren care aparțin domeniului privat al Orașului Ghimbav (**suplimentat**).

Deasemenea proiectul de la pct.1 nu mai are obiect deoarece s-a ales presedinte de sedinta in data de 21.11.2016.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi si cu 8 voturi pentru si 5 impotriva se aproba suplimentarea si implicit ordinea de zi astfel de adopta HCL nr.65/2016.

Se trece la punctul 4.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1

Se supune la vot si cu 13 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 66/2016

Se trece la punctul 5.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1 care a solicitat prezenta proprietarului terenului.

Dl Fliundra saluta prezenta cetatenilor din zona, avand in vedere ca au interes in zona. Considera ca trebuia sa fie la sedinta si dl primar avand in vedere ca problema vizeaza patrimoniul localitatii. Solicita presedintelui de a da cuvantul d-lui Dermengiu.

Acesta prezinta faptul ca a facut o cercetare la biroul notarului si ca exista o neconcordanța între numele fostului proprietar si cel al mostenitorului. Deasemenea este nedumerit de necesitatea comasarii terenurilor.

Dl Fliundra anunta ca astazi a inregistrat o adresa la registratura primariei prin care solicita explicatii pentru comasarea a cinci topuri din curtea imobilului.

Dl secretar da lamuriri.

Dl Fliundra considera ca este implicare din partea primariei, deoarece dl secretar cu expertii topo au participat la masuratori in zona.

Dl Vecinu solicita un ragaz pentru a studia documentele si a se verifica autenticitatea certificatului de mostenitor.

Dl Fliundra considera ca nu ii este rusine ca a facut ceva pentru oamenii din zona; considera ca trebuia sa fie prezent si dl primar la sedinta pentru a lua cunostinta despre problemele cetatenilor.

Dl Samson considera ca dl Vecinu care a fost si consilier trebuia sa aiba o implicare mai mare avand in vedere ca este interesat in zona, in cauza.

Dl Parascan considera ca nu trebuie politizat.

Dl Fluieras propune ca rezolvare a se cumpara terenul.

DI Fliundra propune a se invita proprietarul.

Se supune la vot și cu 13 voturi împotriva și niciunul pentru se respinge.

Se trece la punctul 6.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1.

Se supune la vot si cu 13 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 67/2016

Se trece la punctul 7.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1.

Se propune amendament, ca la cladirile proprietar pers. juridice sa se aplice un procent de impozitare de 0,8% asupra valorii cladirilor.

DI Fliundra arata ca sa dorit reducerea la minim a impozitelor si ca dintr-o eroare s-a propus 0,2 in loc de 0,8 la cladiri persoane juridice.

Se supune la vot amendamentul si cu 13 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba.

Se supune la vot proiectul si cu 13 voturi pentru se aproba HCL nr. 68/2016.

Se trece la punctul 8.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1 si se propune amendament; ca pana la eliberarea incintei in care functioneaza Biblioteca oraseneasca spatiul situat langa biroul viceprimarului orasului Ghimbav va fi destinat activitatii desfasurate de consilierii locali pentru: "organizarea sedintelor comisiilor de specialitate, organizarea audientelor, intalniri cu reprezentanti mass-media"

Se supune la vot amendamentul si cu 13 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba.

Se supune la vot proiectul si cu 13 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.69/2016.

Se trece la proiectul suplimentat.

DI Horgos considera ca nu este legal, deoarece nu este insotit de referat de specialitate.

DI Fluieras considera ca trebuiau sa fie informati.

DI Fliundra considera ca este atributul consiliului local sa se pronunte asupra urgentei.

D-na Coltea da citire proiectului de hotarare.

Se supune la vot si cu 8 voturi pentru, 4 impotriva si 1 abtinere se aproba HCL nr.70/2016.

Se trece la depunerea juramantului de catre dl viceprimar Fliundra Ionel.

Se trece la diverse.

Se da citire plangerii prealabile a d-nei Coltea Gabriela care solicita revocarea HCL nr.33 si 34/2016.

Comisia juridica considera ca trebuie luata o pauza deoarece nu a ajuns la o concluzie la data intrunirii comisiei.

DI Fliundra prezinta punctul dansului de vedere si cel al Prefecturii.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.

Se supune la vot prelungirea si cu 7 voturi pentru, 5 impotriva si 1 abtinere (Parascan) se aproba respingerea prelungirii respectiv HCL nr.71/2016.

Se da citire cererii d-nei Rusu Ramona.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1 si 3.

Se propune promovarea unui proiect de esalonare care va fi analizat.

DI Vornicu critica transportul Brasov – Ghimbav deoarece nu este asigurat cu autovehicule corespunzatoare.

DI Neagoe solicita repararea gropilor din DJ 103C.

DI Birsan intreaba cum se poate dovedi vechimea domiciliului. I se raspunde.

DI Fliundra intreaba referitor la compensarea cu S.C. Mika Rols ce s-a compensat si cu ce bunuri. Referitor la S.C. Gotic intreaba daca mai functioneaza si intreaba de situatia S.C. Sercons.

Referitor la S.C. Eurostingal, Baza-Branz si altele care au facut obiectul controlului Curtii de conturi si care au fost radiate ce s-a intamplat; daca s-a atras raspunderea administratorului.

Prezinta un referat al executivului cu privire la sumele care se aloca cultelor religioase. Propune promovarea unui regulament de acordare a sumelor de bani.

Revine la raportul Curtii de conturi, referitor la spatiul vandut catre S.C. Bond Hass SRL, intreaba daca s-a recuperat suma sau care este stadiul procesului. Referitor la sumele platite catre avocati, intreaba daca se platesc sume si in contul persoanei fizice – primar sau numai de catre consiliul local. Anunta ca a cerut primarului sa-i delege atributiile de viceprimar si sa-i predea cheile masinii si sa-i asigure un spatiu. Ridica problema containerului din zona bisericii care este folosit mai mult de dezvoltarii imobiliari din zona. Ridica problema ghenei de gunoi din zona Transilana.

Ridica problema str. Stefan cel Mare la care calitatea lucrarilor nu este multumitoare.

Anunta ca in 28 si 29 noiembrie va lipsi fiind in concediu.

D-na Dragan intreaba in ce stadiu este proiectarea cresei.

DI Birsan anunta ca luni la ora 12.00 are loc sedinta comisiei de analiza.

DI Rusea solicita o informare cu privire la asigurarea asistentei medicale la domiciliu.

Solicita realizarea unui centru pentru persoane varstnice.

Intreaba daca s-au alocat sume pentru sponsorizare in vederea burselor.

DI Samson intreaba cand se termina lucrarile in Cartierul Florilor si cand se repara sapatura din strada Tudor Vladimirescu. Solicita repararea gardului de la Fagarasului nr. 39.

D-na Președinte întreabă dacă mai sunt probleme la ordinea de zi, și nemaifiind se declară ședința închisă, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal spre cele legale.

**Președinte,
Coltea Gabriela**

**Secretar,
Szinatovici Dan**