

Proces verbal

întocmit astăzi 11.10.2017 ora 16⁰⁰

cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în sedință extraordinară

Prezenți fiind: Neagoe Mihai, Hârdea Dragan Vasilica Larisa, Dermengiu Melania, Fluieraș Marian, Samson Liviu, Rusea Constantin, Colțea Gabriela, Bîrsan George, Fliundra Ionel, Horgos Vasile, Danciu Dorin, Toader Rausch Adrian, Vornicu Sorin.

Absenți fiind: Cusai Daniel (plecat din localitate) și Parascan Marius (la spital cu copilul)

Sedința este prezidată de dl Fliundra Ionel.

Din partea primăriei participă: Primar Toma Dorel, secretar Szinatovici Dan, cons juridic d-na Antonescu Alina.

Se propune următoarea **ordine de zi:**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a sedinței extraordinare a Consiliului Local al Orasului Ghimbav din data de 11.10.2017
2. Proiect de hotărâre privind aprobare P.U.Z. – „zona de activități industriale și servicii”,
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea ofertei de vânzare formulată de către dl. Alebert Stefan.

La sedința participă și reprezentanți ICCO PARC – dl. Bacanu, dl. Palasan și dl. Sandu-reprezentantul domnului Albert Stefan.

Se trece la punctul 1

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu proiect de hotărâre privind aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orasului Ghimbav pentru anul 2017.

Se supune la vot și cu 7 voturi pentru, 4 împotriva și o abținere se aprobă suplimentarea.

Dl. Samson consideră că proiectul trebuia discutat pe comisii.

Dl. Neagoe propune ca proiectul să se discute într-o sedință specială și să fie analizat în sedința de comisii.

Dl. Primar atrage atenția că trebuie Consiliul să numească și o persoană care să semneze contractele de închiriere pentru că dansul nu vrea să se ajungă ca la Predeal.

Se concluzionează că inițiatorii își retrag proiectul și se propune a se reîntâlni comisiile reunite, miercuri, 18.10.2017 ora 10:00.

Dl. Fliundra arată că este depus raportul comisiei care se poate studia.

Se supune la vot Ordinea de zi și în unanimitate se aprobă HCL nr. 121/2017

Se trece la punctul 2.

Dl. Birsan intraba daca s-a clarificat situatia cu cele doua avize de la Trans Electrica si Electrica Transilvania Sud. Este chemat dl. Arhitect Sef, acesta arata ca si-a exprimat punctul de vedere in referatul de specialitate, respectiv ca Trans Electrica si-a noantat avizul si Electrica a imputernicit ICCO Energ sa furnizeze energia necesara noii investitii.

Se supune la vot si cu 13 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 122/2017

Dl. Primar arata ca IAR Ghimbav lucreaza fara autorizatie de constructie si solicita domnului Secretar formularea unei plangeri penale.

Dl. Fliundra solicita ca ceea ce doreste dl. Primar sa fie informat fiecare consilier.

Se trece la punctul 3

Dl. Toader solicita unele clarificari cu privire la noua expertiza de evaluare.

Doamna Antonescu prezinta concluziile expertizei domnului Faur.

Domnul Birsan considera ca pe viitor trebuie comandate mereu cel putin doua expertize.

Doamna Coltea intreaba care este pararea doamnei Antonescu?

Aceasta opineaza ca se poate cumpara terenul conform expertizei la un pret intre si 14-23 euro/mp .

Domnul Presedinte intreaba care dintre consilieri propun amendament.

Dl. Vornicu propune a se oferi 20 euro/mp.

Dl. Rusea propune a se cumpara fiecare lot cu 14 euro/mp.

Dl. Sandu anunta ca la ora aceasta terenurile sunt comasate.

Dl. Presedinte solicita a se prezenta comasarea.

Dl. Sandu cauta prin documente dar nu gaseste documentul cu comasarea.

Dl. Secretar da unele lamuriri.

Dl Primar cunoaste ca se doreste a se da loturile de case cat mai curand si in acest sens ar trebui luata o decizie cat mai rapida.

Se supune la vot amendamentul domnului Vornicu si cu 6 voturi pentru si 7 abtineri se respinge.

Se supune la vot amendamentul domnului Rusea si cu 2 voturi pentru si 11 abtineri se respinge.

Se supune la vot proiectul si cu 5 voturi pentru, 3 impotriva si 4 abtineri se respinge.

D-ul Presedinte intreaba daca mai sunt problem la ordinea de zi si nemaifiind declara sedinta inchisa drept pentru care s-a intocmit prezentul proces - verbal spre cele legale.

Preşedinte,
Fliundra Ionel

Secretar,
Szinatovici Dan