

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA **Nr: 129 din data: 10.10.2018**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind vânzarea unei suprafețe de teren către Ionele Octavian Constantin

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 10.10.2018,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, cererea dlui Ionele Octavian Constantin, cerere prin care acesta solicită cumpărarea terenului situat în Ghimbav, str. Daliei, nr. 12, înscris în C.F. nr. 101497/Ghimbav (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 3580/Ghimbav), nr. top 2087/6/102, cad. 1289, compus din teren în suprafață de 304,00 mp, teren ce face obiectul HCL Ghimbav nr. 192/2007 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003, construcția locuinței fiind finalizată,

Văzând prevederile art. 8 din Legea nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. c) și alin. 5, lit. b) și ale art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Raportul de evaluare teren nr. 118/2018 întocmit de ing. Vasilache Viorel Marian, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește de către Consiliul Local Ghimbav Raportul de evaluare teren nr. 118/2018 întocmit de ing. Vasilache Viorel Marian, respectiv se stabilește prețul de vânzare al terenului din Cartierul Florilor, str. Daliei, nr. 12, de 12.500 Euro la care se adaugă TVA.

Art. 2. Se aprobă vânzarea către dl Ionele Octavian Constantin a terenului aferent construcției din Daliei, nr. 12, înscris în C.F. nr. 101497/Ghimbav (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 3580/Ghimbav), nr. top 2087/6/102, cad. 1289, în suprafață de 304 mp, teren ce face obiectul HCL Ghimbav nr. 192/2007, cu suma de 12.500 Euro la care se adugă TVA, contravaloarea în lei, la cursul BNR de la data plății.

Art. 3. La încheierea contractului se va plăti prețul integral sau se va achita un avans de 30% din valoarea terenului iar restul sumei se va eşalona în rate ce se vor achita până la finele anului 2018, cu plata dobânzii legale, în funcție de solicitare.

Art. 4. Asupra terenului se va înscrie interdicție de înstrăinare și ipotecă până la achitarea integrală a contravalorii acestuia.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi “pentru”, 1 “împotriva” și 2 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

**Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan**

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Contabilitate,
- Compartimentului Taxe și Impozite,
- dlui Ionele Octavian Constantin.



**Președinte de ședință
Neagoe Mihai**

FP 07 – 04