

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA **Nr: 170 din data: 18.12.2018**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul fiscal 2019

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 18.12.2018,
Văzând Proiectul de hotărâre, prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. b), alin. 4, lit. c) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, HGR nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, referatul întocmit în cauză,
Luând în considerare prevederile art. 491 din Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal precum și faptul că potrivit datelor transmise de Ministerul Finanțelor Publice pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2019 conform cărora consiliile locale vor utiliza rata inflației de 1,34%,

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Modificarea, începând cu anul 2019, a nivelului valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, amenzilor, prin indexare cu rata inflației în procent de 1,34% , conform Anexei.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav prin compartimentele de specialitate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi "pentru", 0 "împotriva" și 1 "abțineri" din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Taxe și Impozite.

Președinte de ședință
Petrescu Vlad George



Anexa

la Proiectul de hotarare privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pe 2019

Impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1.34% asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă (lei/m ² /zonă			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative] - valoare 2018	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]- valoare 2019	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, sau încălzire- valoare 2018	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, sau încălzire- valoare 2019
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	ZONA: A:2300 lei B:2200 lei C:2100 lei	ZONA: A:2331 lei B:2229 lei C:2128 lei	ZONA: A:1380 lei B:1320 lei C:1260 lei	ZONA: A:1399 lei B:1338 lei C:1277 lei

<p>B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălțuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</p>	<p>ZONA: A:690 lei B:660 lei C:630 lei</p>	<p>ZONA: A:699 lei B:669 lei C:638 lei</p>	<p>ZONA: A:460 lei B:440 lei C:420 lei</p>	<p>ZONA: A:466 lei B:446lei C:426 lei</p>
<p>C. Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</p>	<p>ZONA: A:460 lei B:440 lei C:420 lei</p>	<p>ZONA: A:466 lei B:446 lei C:426 lei</p>	<p>ZONA: A:403 lei B:385 lei C:368 lei</p>	<p>ZONA: A:408 lei B:390 lei C:372 lei</p>
<p>D. Clădire anexă cu pereți exteriori din lemn, piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălțuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau/și chimic</p>	<p>ZONA: A:288 lei B:275 lei C:263 lei</p>	<p>ZONA: A:291 lei B:279 lei C:266 lei</p>	<p>ZONA: A:173 lei B:165 lei C:158 lei</p>	<p>ZONA: A:175 lei B:167 lei C:160 lei</p>

<p>E. în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D</p>	<p>75% din suma care s-ar aplica cladirii</p>	<p>75% din suma care s-ar aplica cladirii</p>	<p>75% din suma care s-ar aplica cladirii</p>	<p>75% din suma care s-ar aplica cladirii</p>
<p>F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cea de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D</p>	<p>50% din suma care s-ar aplica cladirii</p>	<p>50% din suma care s-ar aplica cladirii</p>	<p>50% din suma care s-ar aplica cladirii</p>	<p>50% din suma care s-ar aplica cladirii</p>

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelul impozitului corespunzător rangului III al localității Ghimbav- valoare 2018	Nivelul impozitului corespunzător rangului III al localității Ghimbav- valoare 2019
A	5.236	5306.16
B	3.558	3.605.67
C	1690	1712.65

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	A-2018	A-2019	B-2018	B-2019	C-2018	C-2019
Categoria de folosință						
Teren arabil	84	85.13	63	63.84	57	57.76
Pășune	63	63.84	57	57.76	45	45.60
Fâneată	63	63.84	57	57.76	45	45.60
Vie	138	139.85	105	106.41	84	85.13

Livadă	159	161.13	138	139.85	105	106.41
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	84	85.13	63	63.84	57	57.76
Teren cu apă	45	45.60	39	39.52	24	24.32
Drumuri și căi ferate	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Teren neproductiv	0	0.00	0	0.00	0	0.00

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Categoria de folosință/zonă	Zona C-2018	Zona C-2019
1	Teren cu construcții	46.2	46.82
2	Teren arabil	88.2	89.38
3	Pășune	42	42.56
4	Fânează	42	42.56
5	Vie pe rod alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.	100.8	102.15
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0.00
6	Livadă pe rod alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1.	100.8	102.15

6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0.00
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16.8	17.03
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0.00
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2.1	2.13
8.1	Teren cu amenajări piscicole	54.6	55.33
9	Drumuri și căi ferate	0	0.00
10	Teren neproductiv	0	0.00

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta- 2018	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta- 2019
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	8.11
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9	9.12

3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18	18.24
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72	72.96
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144	145.93
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	293.89
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	24.32

	Alte autovehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv		30	30.40
9	Tractoare înmatriculate		18	18.24
II Vehicule înregistrate				
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³		lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2		2.03
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4		4.05

2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 lei/an	50 lei/an
---	---	-----------	-----------

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	2 axe	Impozitul (în lei/an)-2018		Impozitul (în lei/an)-2019	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142	0	143.90
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395	143.90	400.29

3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555	400.29	562.44
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257	562.44	1273.84
5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257	562.44	1273.84
3 axe					
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248	143.90	251.32
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	251.32	515.82
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661	515.82	669.86
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019	669.86	1032.65

5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583	1032.65	1604.21
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583	1032.65	1604.21
7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583	1032.65	1604.21
4 axe					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670	669.86	678.98
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046	678.98	1060.02
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	11661	1060.02	#####
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464	1683.26	2497.02

5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464	1683.26	2497.02
6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464	1683.26	2497.02

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalentele recunoscute	Impozitul (în lei/an)-2018		Impozitul (în lei/an)-2019	
		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Alte sisteme de suspensie pentru axele	Alte sisteme de suspensie pentru axele	Alte sisteme de suspensie pentru axele
2+1 axe					
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0

3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64	0	64.86
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	64.86	148.97
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	148.97	348.61
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	348.61	450.96
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	450.96	813.76
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408	813.76	1426.87
9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408	813.76	1426.87
2+2 axe					

1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321	139.85	325.30
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528	325.30	535.08
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775	535.08	785.39
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936	785.39	948.54
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537	948.54	1557.60
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133	1557.60	2161.58
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239	2161.58	3282.40

8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239	2161.58	3282.40
9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239	2161.58	3282.40
2+3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363	1720.75	2394.66
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211	2394.66	3254.03
4	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211	2394.66	3254.03
3+2 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083	1520.10	2110.91
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881	2110.91	2919.61

3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262	2919.61	4319.11
4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262	2919.61	4319.11
3+3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032	864.43	1045.83
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542	1045.83	1562.66
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454	1562.66	2486.88
4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454	1562.66	2486.88

În cazul unei renunțări, al unei semlremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit lei -2018	Impozit lei -2019
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9.12

b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	34.46
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	52.70
d. Peste 5 tone	64	64.86

In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mij. de transp. este egal cu suma corespunzatoare din tabel:

	2018	2019
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	21.28
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	56.75
3. Bărci cu motor	210	212.81
4. Nave de sport și agrement	1.119	1.13
5. Scutere de apă	210	212.81
6. Remorchere și împingătoare:	0	0.00
a) până la 500 CP inclusiv	559	566.49
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	909	921.18

c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1.398	1.42
d) peste 4.000 CP	2.237	2.27
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	182	184.44
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale	0	0.00
a) cu capacitate de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	182	184.44
b) cu capacitate de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone inclusiv	280	283.75
c) cu capacitate de încărcare de peste 3.000 tone	490	496.57

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită confo

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	2018	2019
a) până la 150 m ² inclusiv	5	5.07

b) între 151 si 250 m ² inclusiv		6	6.08
c) între 251 si 500 m ² inclusiv		7	7.09
- între 501 si 750 m ² inclusiv		9	9.12
- între 751 si 1000 m ² inclusiv		12	12.16
-peste 1000 m ² .	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² ce depășește suprafața de 1.000 m ²	14,19 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² ce depășește suprafața de 1.000 m ²	

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

1. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de **20 lei=>20.26 lei**
 2. a) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător este de **5 lei,=>5.067**
 - b) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este **15 lei,=>15.20 lei**
3. Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al Orașului Ghimbav, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:
 - a) **250 lei =>253.35 lei**, pentru o suprafață de până la 50 m², inclusiv;
 - b) **500 lei=>506.7 lei**, pentru o suprafață cuprinsă între 51 m² și 100 m², inclusiv;
 - c) **1.000 lei=>1013.4 lei**, pentru o suprafață cuprinsă între 101 m² și 200 m², inclusiv;
 - d) **1.500 lei=>1520.1 lei**, pentru o suprafață cuprinsă între 201 m² și 300 m², inclusiv;
 - e) **1.750 lei=>1773.45 lei**, pentru o suprafață cuprinsă între 301 m² și 400 m², inclusiv;
 - f) **2.000 lei=>2026.6 lei** pentru o suprafață cuprinsă între 401 m² și 500 m², inclusiv;
 - g) **3.000=>3040.2 lei**, pentru o suprafață mai mare de 500 m². Alte taxe locale
1. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice este în cunțum de 2 = lei/zi/mp ocupat iar taxa pentru ocuparea temporară a unei suprafețe de teren pentru construirea unor scări de acces în spații cu altă destinație este în cunțum de 0,3 lei/zi/mp ocupat.
2. Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală este de 4 lei iar taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală este de 20 lei.
3. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cunțum de 500=>506.7 lei lei.
4. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, este de 32=>32.42 lei lei.