

HOTĂRÂREA Nr: 119 din data: 22.12.2020

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

**privind aprobare PUZ „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni – str. Lămâiței – str. Crizantemei – str. Margaretei”
beneficiari S.C. Terra City SRL, Bumbaru Ciprian Leonid și SC Eco Vil Imob SRL**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 22.12.2020,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, Documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni – str. Lămâiței – str. Crizantemei – str. Margaretei”, beneficiari S.C. Terra City SRL, Bumbaru Ciprian Leonid și SC Eco Vil Imob SRL, întocmită de S.C. Arhitectura Bîrsană SRL, referatul Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, referatul de aprobare, Avizul Unic nr. 44/31.08.2020 eliberat de Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajare a Teritoriului a Consiliului Județean Brașov, avizul comisiei de specialitate,

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni – str. Lămâiței – str. Crizantemei – str. Margaretei” întocmită de S.C. Arhitectura Bîrsană SRL - beneficiari S.C. Terra City SRL, Bumbaru Ciprian Leonid și SC Eco Vil Imob SRL, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Durata de valabilitate pentru prezenta documentație PUZ este de 5 ani de la data aprobării prin hotărâre de consiliu local, cu posibilitatea de extindere a valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Anexa nr. 1: Documentație tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni – str. Lămâiței – str. Crizantemei – str. Margaretei”

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 3 “abțineri” din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar general

Szinatovici Dan



Președinte de ședință

Bîrsan George



Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.