

HOTĂRÂREA **Nr: 12 din data: 26.02.2021**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului
Ghimbav din data de 29.01.2021

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 26.02.2021,
Având în vedere

- procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29.01.2021,

- prevederile art. 138, alin. 15 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu care „La începutul fiecărei ședințe, secretarul general al unității administrativ teritoriale supune spre aprobare procesul – verbal al ședinței anterioare. Consilierii Locali și primarul au dreptul ca, în cadrul ședinței curente a consiliului local, să conteste conținutul procesului – verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.”,

- prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29.01.2021, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 1 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar general
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Cernea Marian

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV

Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Proces - verbal
întocmit astăzi 29.01.2021 ora 10⁰⁰
cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în ședință ordinară

Prezenți fiind: Toader Rausch Adrian Gheorghe, Spinean Ionel, Drăgan Constantin Adrian, Cernea Marian Emil, Cușai Daniel, Flueraș Marian Florin, Ștefan Cătălin, Maxim Ștefan, Vasilache Robert Andrei, Neagoe Mihai, Bîrsan George, Tudor George, Sîrbu Carmen Mirela, Horgoș Vasile, Petrescu Vlad.

Absenți fiind: Horgoș Vasile fiind la tratament.

Ședința a fost prezidată de Dl. Bîrsan George

Din partea primăriei participă: Primar- Fliundra Ionel, Secretar general – Szinatovici Dan, Consilier juridic în aparatul de lucru permanent al C.L. - Antonescu Alina.

Se propune următoarea **ordine de zi:**

1. Aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 22.12.2020,
2. Aprobarea Proiectului de ordine de zi,
3. Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ „Zonă rezidențială, între DE 308/2 (str. Gențianei) și DE 309 (str. Margaretei) – extravilan oraș Ghimbav”, beneficiar S.C. Nym House SRL - inițiator Primar Ionel Fliundra, **C 1,**
4. Proiect de hotărâre privind aprobare Documentație cadastrală de dezmembrare imobil – str. Bisericii Române, nr. 19, înscris în CF nr. 101095/Ghimbav - inițiator Primar Ionel Fliundra, **C 1,**
5. Proiect de hotărâre privind aprobare Documentație cadastrală de dezmembrare imobil – str. Bisericii Române, nr. 15, înscris în CF nr. 101060/Ghimbav - inițiator Primar Ionel Fliundra, **C 1,**
6. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind eliberarea și folosirea permiselor de liberă trecere pentru circulația pe străzile din localitatea Ghimbav - inițiator Primar Ionel Fliundra, **C 1, 3**
7. Proiect de hotărâre privind stabilirea obligațiilor și responsabilităților ce revin persoanelor fizice și juridice în domeniul gospodăririi localității și sancțiunile ce se pot aplica - inițiator Primar Ionel Fliundra, **C 1, 2, 3**
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Rețelei școlare a unităților de învățământ din localitatea Ghimbav pentru anul școlar 2021 – 2022 - inițiator Primar Ionel Fliundra, **C 2,**

9. Proiect de hotărâre privind actualizarea documentației Serviciului de salubritate a Orașului Ghimbav - inițiator Primar Ionel Fliundra, C 3,

10. Diverse

Suplimentare:

1. Proiect de hotărâre privind actualizarea Planului Urbanistic Zonal „Aeroportul Internațional Brașov - Ghimbav” - inițiator Primar Ionel Fliundra, C 1

Se trece la punctul 1

Se trece la aprobarea procesului-verbal și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă HCL nr.1 din 2021.

Se trece la punctul 2

Se propune introducerea unui proiect pe ordinea de zi, respectiv proiect de HCL privind actualizarea Planului Urbanistic Zonal ” Aeroportul Internațional Ghimbav”

Se supune la vot suplimentarea și în unanimitate se aprobă.

Se supune la vot ordinea de zi cu suplimentare și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă HCL nr.2 din 2021.

Se propune a se da cuvântul invitaților de la S.C. Cosima Dl. Sorici și Dl. Vădeanu. Mai participă la ședință și Dl. Tatomir, reprezentant S.C. Raptronic SRL.

Dl. Ștefan Cătălin întreabă reprezentanții de la Cosima, ce modificări au fost aduse prin prezenta documentație la serviciul de salubritate.

Dl. Vlădeanu dă relații și Dl. Sorici face unele completări.

Dl. George Bîrsan întreabă cât la sută se colectează selectiv.

Dl. Secretar general dă unele lămuriri și spune că se valorifică 1-2 % din total.

Dl. Primar arată că prin documentație se dorește reglarea unor deficiențe.

Dl. Sorici arată că trebuie monitorizată activitatea operatorului în ce privește trasabilitatea.

Se poartă discuții pe amendamentul comisiei nr.3, care dorește stabilirea unui tarif pe sac la predare și fiecare își gestionează sacii pe lună.

Dl. Sorici explică faptul că cetățeanul trebuie cointerestat să facă colectare selectivă. Explică operațiunile care pot fi obținute prin colectarea cu ecoinsule.

Dl. Vlădeanu face o expunere cu privire la beneficiile înființării unui serviciu în subordinea Consiliului Local și gestionarea serviciului în gestiune directă.

Se dă cuvântul D-lui Tatomir. Arată că grupul de firme investește pe raza localității. Investițiile implică colaborarea cu banca, care solicită garanții. În acest sens solicită acordul înscrierii acestor garanții asupra terenurilor și construcțiilor viitoare, având în vedere că proprietatea asupra terenului este a orașului.

Dl. Secretar general dă unele lămuriri.

Dl. Petrescu Vlad confirmă seriozitatea societății.

Dl. Spinean Ionel aștepta ca Dl. Secretar general să prezinte și obligațiile societății față de cele prevăzute în contract. Întreabă dacă și-a îndeplinit obligațiile din caietul de sarcini.

Dl. Secretar general dă unele lămuriri.

Dl. Primar arată că trebuie urmărit tot ce se investește în localitate și toți trebuie tratament egal. Vorbește și el de beneficiile unei investiții aduse bugetului local.

Se trece la punctul 3

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1.

S-au reluat discuții pe necesitatea asigurării accesului, respectarea avizului Consiliului Județean și asigurarea cu platforme pentru colectarea selectivă a deșeurilor.

Dl. Ștefan Cătălin arată că nu este asigurat accesul la zonă respectiv lățimea străzii Gențianei.

Dl. Secretar general dă unele lămuriri.

Dl. Primar arată că trebuie parcursă etapa informării publicului.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă HCL nr.3 din 2020.

Dl. Primar arată că nu a dorit să intervină pentru a nu se interpreta, dar nu înțelege de unde atâta aplecare asupra acestui PUZ, care realizează o dezvoltare a zonei benefică pentru localitate. Consideră că sunt zone în localitate care sunt o rușine urbanistică.

Arată că se dorește a se stabili unele reguli de dezvoltare urbanistică pe viitor.

Dl. George Bîrsan arată că amprenta PUZ trebuie dată de la Avizul de oportunitate și în acest sens consideră ca de la acea fază ar trebui prezentat Consiliului Local.

Dl. Ștefan Cătălin se bucură că se dorește îmbunătățirea activității urbanistice, dar consideră că reglementările trebuie legiferate.

Se trece la punctul 4.

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr.1

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă HCL nr.4 din 2021

Se trece la punctul 5.

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr.1

Se supune la vot și în unanimitate, se aprobă HCL nr.5 din 2021

Se trece la punctul 6.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 1 și 3.

Dl. Vasile Horgoș în cadrul comisiilor, a propus amendament ca utilajele agricole să fie scutite de la plata LT pe un traseu stabilit.

Dl. Primar arată că a avut probleme cu cei care intrau în localitate din câmp care murdăreau carosabilul și chiar au distrus asfaltul pe unele zone.

Se supune la vot amendamentul D-lui Vasile Horgoș și cu 8 voturi împotriva și 6 abțineri se respinge.

Dl. Ștefan Cătălin întreabă ce se va întâmpla dacă se strică drumul prin folosirea de către utilajele care depășesc masele admisibile.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă HCL nr.6 din 2021.

Se trece la punctul 7.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiilor 1, 2 și 3.

Dl Viceprimar propune amendament la art.3, introducerea lit.(r), întreținerea și menținerea curățeniei pe porțiunea din dreptul gospodăriei vecine cu albia pârâului Ghimbășel.

Se propune reformularea amendamentului prin completarea art.3 lit.(a) cu "inclusiv malurile pârâurilor și lacurilor"

Se supune la vot amendamentul și cu 14 voturi pentru se aprobă.

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru se aprobă HCL nr.7 din 2021.

Se trece la punctul 8.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 2.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru se aprobă HCL nr.8 din 2021.

Se trece la punctul 9.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 3.

Se prezintă discuțiile purtate în comisie pe prețul pe saci, dar se renunță la el.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 1.

Se propune propune amendament cu înlocuirea anexei nr.12 la caietul de sarcini cu o singură locație pe strada Făgărașului.

Se supune la vot amendamentul și cu 14 voturi pentru se aprobă.

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru se aprobă HCL nr.9 din 2021.

Se trece la prioectul suplimentar

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 1.

Dl. Primar dă unele lămuriri.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru se aprobă HCL nr.10 din 2021

Se trece la diverse

Se prezintă referatul compartimentului Resurse Umane cu privire la efectuarea concediului de odihnă restant al Primarului și Viceprimarului pe anul în curs.

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru se aprobă (Dl. Viceprimar nu participă la vot).

Se prezintă cererea D-lui Petcu și D-nei Bizău în care solicită C.U. și A.C pentru continuarea lucrării A.C. din 2010 pe terenul primit în baza Legii ne.15/2001 de către altă persoană de la care a cumparat fundația construită.

Dl. Secretar general dă unele lămuriri.

Se supune la vot și cu 14 abțineri se respinge solicitarea.

Dl. Primar consideră că trebuie rezolvată problema celor care nu și-au finalizat construcțiile și împreună cu loturile din livadă să fie acordate celor care indeplinesc condițiile și doresc sa-și realizeze o locuință.

Dl. Petrescu Vlad întreabă care este incidența îmbolnăvirii cu noul Corona-Virus și când se vor relaxa măsurile.

Dl. Ștefan Cătălin întreabă când se finalizează asfaltările în zona Cartierul Florilor și întreabă când se poate rezolva problema PUZ Livadă 3.

Întreabă dacă este o proiecție a rețelei școlare pe 5 ani; în situația retrocedării școlilor către Biserica Evanghelică și de asemenea întreabă de postarea sedințelor pe site (înregistrările video).

Dl. Primar dă unele lămuriri.

Dl. Viceprimar informează despre discuțiile purtate în consiliul de administrație de la școală, suplimentarea grupei zero cu încă o clasă.

Arată că mulți locatari din zona blocurilor nu colectează selectiv deșeurile. Există probleme cu zona parcărilor.

Dl. Drăgan Constantin ridică problema parcării din zona blocurilor sociale.

Dl. Viceprimar dă răspunsuri la problemă.

Dl. Primar lămurește și el problemele cu parcările și semnalizarea în localitate.

Dl. Cernea Marian se bucură că actualul Cămin cultural va avea destinația de grădiniță. Atrage atenția cu fostul depozit de bușteni să nu devină o groapă de gunoi. Întreabă ce se poate face pentru Cimitirul Catolic.

Dl. Primar dă unele răspunsuri.

Dl. Toader Rausch Adrian întreabă dacă locuitorii din blocul de lângă căminul cultural au contract cu operatorul de salubritate. Atenționarea C.N.A.I.R. referitoare la degradarea DN1. Întreabă dacă s-au mai făcut demersuri pentru amenajarea intersecției DN1- DJ 103 C.

Dl. Primar informează că s-au purtat discuții cu cei de la drumuri și cu Poliția Națională.

Dl. Spinean Ionel dorește implicarea comisiei juridice în promovarea PUZ pe raza localității. Propune demolarea centralei vechi de la blocuri.

Dl. Primar reține propunerea.

Dl. George Bîrsan solicită loc de joacă pentru str. Unirii și Progresului.

Dl. Primar informează că au fost finalizate evaluările la terenurile de lângă Livadă pe care trebuie făcute lucrări la conducta de gaz. Propune invitarea proprietarilor la discuții.

Dl. Președinte întreabă dacă mai sunt probleme la ordinea de zi și nemaifiind, declară ședința închisă drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal spre cele legale.

Președinte
Bîrsan George



Secretar general
Szinatovici Dan

