

Proces - verbal
întocmit astăzi 28.04.2021 ora 10⁰⁰
cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în ședință ordinară

Prezenți fiind: Toader Rausch Adrian Gheorghe, Spinean Ionel, Drăgan Constantin Adr Cernea Marian Emil, Cușai Daniel, Mihai Neagoe, Ștefan Cătălin, Maxim Ștefan, Vasilache Ro Andrei, Tudor George, Sîrbu Carmen Mirela, Horgoș Vasile, Petrescu Vlad, Flueraș Marian și T Attila.

Absenți fiind: Nu sunt absenți.

Ședința a fost prezidată de Dl. Cernea Marian Emil

Din partea primăriei participă: Primar- Fliundra Ionel, Secretar general – Szinatovici Dan, contabil Cîrstolovean Nădălin

Se propune următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 31.03.2021,
2. Aprobarea Proiectului de ordine de zi,
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local al Orașului Ghimbav pe anul 2021 inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, C 1,
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție aferent trimestrului I al anului 2021 – inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, C 1,
5. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Vlaicu Lucian Marius și a dnei Vlaicu Georgeta – inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, C 1,
6. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Tîrcă Roberto Nicolae și a dnei Cursari Maria Teodora – inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, C 1,
7. Proiect de hotărâre pentru îndreptare eroare materială din cuprinsul HCL Ghimbav nr. 42/02.07.2020 – inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, C 3,
8. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL Ghimbav nr. 29/31.03.2021 privind aprobarea numărului burselor școlare în anul școlar 2020/2021 – semestrul II precum și a cuantumului acestora – inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, C 1, 2
9. Proiect de hotărâre privind actualizarea documentației Serviciului de salubritate a Orașului Ghimbav – inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, C 1, 3
10. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat dnei Diaconu Cătălina în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, C 1, 3
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului Actului adițional nr. 2 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018 – inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, C 1, 3
12. Diverse

La ședința de consiliu participă și SC Art Inovation Dev. SRL prin reprezentanți Cr. Trăistaru și Monica Hulubă- arhitecți.

Dl. Primar Ionel Fliundra solicită ca invitații să facă o prezentare a proiectului care se realizează pentru Modernizarea Sălii de sport.

D-na Arhitect prezintă cele două variante.

Dl. Vasile Horgoș întreabă dacă extinderea sălii va permite omologarea pentru desfășurarea activități competiționale naționale.

Dl. Primar Ionel Fliundra anunță că problema ridicată de Dl. Vasile Horgoș este în atenție și va fi rezolvată. De asemenea dorește înființarea cât mai urgentă a societății Consiliului Local, care va administra bunurile localității.

Se trece la punctul 1

Se supune la vot procesul-verbal.

Cu 14 voturi pentru și o abținere (Dl Flueraș Marian), se aprobă HCL nr. 45/2021.

Se trece la punctul 2

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramă și a Statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav.

Se supune la vot și în unanimitate se aprobă.

Se supune la vot proiectul ordinii de zi cu suplimentarea aprobată și cu 15 voturi pentru înființarea societății. Niciunul împotriva se aprobă HCL nr. 46/2021.

Se trece la punctul 3

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr.1

Dl. Spinean Ionel face câteva precizări. Dorește a informa că s-a ținut cont de toate propunerile formulate de cetățeni sau partide.

Dl Contabil șef Cîrstolovean Nădălin în numele Primarului face următoarele amendamente:

1. Ca urmare a Deciziei Ministerului de Finanțe s-a propus reducerea venitului cu suma de 1614 mii lei cu reducerea sumei din Anexa 3 cap. 4 pct. 11 teren multifuncțional 4 Bucăți cu valoare 600 mii lei, transfer pe Anexa 5 pentru echilibrare buget, cap. 5 Anexa 3 pct. 5 amenajare zonă istorică protejată - 500 de mii lei cu transfer pe Anexa 5 și pentru diferența de 514 mii lei - 26 mii lei din Anexa 2 capitol bunuri și servicii protecția mediului și 250 de mii lei bunuri servicii capitolul Transporturi.
 2. Diminuarea anexei 5 pct. 1.43 reparații capitale Biserica evanghelică cu valoare 2000 mii lei cu crearea pozițiilor noi - Terenuri multifuncționale 4 Bucăți 600 mii lei, Amenajare zonă istorică protejată 500 mii lei, Achiziții imobile 900 mii lei.
 3. Adăugare poziție nouă pe Anexa 5 cu autoturism - cu suma de 900 mii lei cu diminuarea sumei de la achiziții imobile.
 4. La Anexa 5 punctul 1.75, schimbarea denumirii din Drumuri exploatare agricolă în Drumuri vicinale.
 5. Eliminarea din Anexa 5 poziția 1.58 cu trecerea sumelor la achiziții imobile.
- Dl. Viceprimar Neagoe Mihai propune:
1. Introducerea - Achiziții container magazie la Terenul de Sport zona Transilana în Anexa 5, SI Preluare Ape pluviale de pe str. Progresului, Str. Unirii, str. Nouă și str. Gării - 100 mii lei cu asigurarea sumelor de la achiziții imobile.
 2. Suplimentarea Anexei 5 - achiziție container magazie la Terenul de sport din zona Transilana în valoare de 500 mii lei cu alocare de la Achiziții imobile.
 3. Suplimentarea Anexei 5 - achiziție Platformă remorcă auto - 10 mii lei cu alocare de la Achiziții Imobile.

4. Suplimentarea Anexei 5 - SF Construire piste biciclete în simultan cu interconectare localitățile învecinate - 150 mii lei cu alocarea sumelor de la achiziții imobile.

5. Suplimentarea Anexei 5 DALI înlocuire rețele distribuție apă potabilă pe str. Avram Iancu Ștefan cel Mare, str. Rîului și str. Nucului partial și Morii partial - 50 de mii lei cu aloc sumelor de la achiziții imobile.

Dl. Ștefan Cătălin anunță că s-a propus înființarea unui centru de permanență dar că a pr raspunsul că este prevăzut un buget și întreabă unde ?

Dl. Primar Ionel Fliundra răspunde că după sărbători se intenționează achiziția imobilelor proximitatea primăriei unde să se amenajeze acest centru.

A doua propunere era pentru suplimentarea toaletelor ecologice și reducerea costurilor unit S-a concluzionat că se va merge pe propunerea de buget dar solicită detalierea costurilor pentru cetățenii să înțeleagă.

Dl Contabil răspunde că sumele au razultat după studii de piață a toaletelor cu dotările aferent

Dl Primar arată că propunerea a fost a USR-ului dar se dorește și amplasarea unei toalete per persoanele cu handicap și legarea la utilități.

A treia propunere s-a discutat și în urma discuțiilor a rezultat că și această propunere a f prevăzută în buget.

Dl Primar arată că momentan se întocmește o expertiză a clădirii căminului cultural.iar prin pentru înființarea unui centru multifuncțional cultural se vor prevedea spații cu această destinație club al copiilor și tineretului.

A patra propunere a primit răspuns că aceasta a fost prevăzută în buget.

A cincea propunere a primit răspuns că déjà sunt montate două stații de încărcare lân magazinul Mega Image iar în proiectul mare de iluminat inteligent sunt prevăzute astfel de sta precum și stații de monitorizare a aerului.

A șasea propunere s-a răspuns că toate SF-urile și DALI-urile promovate au ca temă solu alternative de încălzire. Salută deschiderea de care a avut parte și dorește înființarea noii școli.

Se trece la votul amendamentelor.

Se propune supunerea la vot în bloc.

Se trece la propunerile dlui Primar. Cu 15 voturi pentru se aprobă.

Se trece la amendamentele dlui Viceprimar. Cu 15 voturi pentru se aprobă.

Se supune la vot proiectul cu amendamentele aprobate și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL 47/2021**.

Se trece la punctul 4.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr.1

Se supune la vot și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL 48/2021**.

Se trece la punctul 5.

Dl Spinean propune ca la caietele de sarcini la licitații să nu mai poată participa firme care au datorii sau litigii cu UAT Orașul Ghimbav.

Dl Primar dorește a aprecia calitativ ofertanții.

Se prezintă punctul de vedre al Comisiei nr. 1

Dl Ștefan solicită atașarea la aceste proiecte și a schițelor aferente.

Se supune la vot și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL 49/2021**.

Se trece la punctul 6.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1

Se supune la vot și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL 50/2021**.

Se trece la punctul 7.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 3
Se supune la vot și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă HCL 51/2021.
Se trece la punctul 8.
Se prezintă punctul de vedere al Comisiilor nr. 1 și 2
Se supune la vot și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă HCL 52/2021.
Se trece la punctul 9.
Se prezintă punctul de vedere al Comisiilor nr. 1 și 2
Dl secretar dă unele relații. Și dl Primar arată și el extins și se identifică cei care nu au contra
Se întreabă când vor fi puse în funcțiune ecoinsulele. Dl Primar arată că trebuie sen
adiționalul la contract și ulterior, în cel mult o lună să fie operaționalizate ecoinsulele.
Se supune la vot și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă HCL 53/2021.
Se trece la punctul 10.
Se prezintă punctul de vedere al Comisiilor nr. 1 și 3
Se supune la vot și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă HCL 54/2021.
Se trece la punctul 11.
Se prezintă punctul de vedere al Comisiilor nr. 1 și 3
Se supune la vot și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă HCL 55/2021.
Se trece la proiectul suplimentar.
Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 3
Se supune la vot și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă HCL 56/2021.
Se trece la diverse
Se prezintă cererea SC Radial Trans SRL și în unanimitate se aprobă.
Dl Spinean prezintă concluziile comisiei care a aprobat retragerea dreptului de folosință cel
care nu au realizat construcția în baza Legii 15/2003. Arată că sunt două aspecte – terenurile pe care
s-a construit nimic și altele pe care s-au realizat unele fundații. Arată că s-a propus numirea un
comisii care să stabilească noile criterii de atribuire a terenurilor.
Dl Primar solicită prezentarea unei situații de la urbanism cu câte case s-au mai construit după
2009. Consideră că cei care au realizat o construcție fundație trebuie chemați la discuții.
Dl Vasilache consideră că cei care nu s-au încadrat în termen trebuie retras dreptul.
Dl Toth consideră că cei care au turnat fundații și le-au abandonat au făcut intenționat ca să nu
se retragă dreptul de folosință asupra terenului.
Dl Ștefan consideră că trebuie respectată legea și cazurile deosebite trebuie analizate.
Dl Spinean propune a se retrage dreptul la toți cei prevăzuți în referat. Se supune la vot și c
voturi pentru și 6 abțineri se aprobă. Propune o comisie care să stabilească noile criterii de atribuire c
componența: Toth Attila, Spinean Ionel, Petrescu Vlad, Ștefan Cătălin, Maxim Ștefan. Se aprobă în
unanimitate cu o abținere (dl Vasilache).
Ridică problema cererilor celor două biserici și propune ca una să-i fie închiriată construcți
care mai este disponibilă și celeilalte să-i fie închiriată grădina în care să-și construiască biserica. D
Secretar atrage atenția că pe terenul închiriat, conf. prev. Legii 50/1991 modificată, nu mai pot f
realizate decât construcții provizorii și totodată trebuie discutat și cu dna arh. șef cu privire la
destinațiile prevăzute în PUG. De asemenea informează că procedura de închiriere este prin licitație
publică.
Dl Primar consideră că primul pas ar fi închirierea. Un imobil să fie închiriat unei biserici iar
terenul să fie închiriat celeilalte biserici.
Se cere părerea și a dnei arhitect șef. Aceasta consideră că trebuie să aibă mai multe informații și
timp de studiu.

Dl Spinean solicită cu această ocazie ca studiile de oportunitate să fie aprobate în Cor
Local.

Dl Ștefan profită de prezență și întreabă a cui este responsabilitatea extinderii utilităților a
în vedere că este un PUZ în dezbateri publică. Se răspunde că trebuie specificat în HCL.

Dl Primar solicită acordul pentru închirierea imobilului din str. Morii nr. 148. Se supune la
și cu 11 voturi pentru și 4 împotriva se aprobă.

Dl Spinean propune o evaluare a terenurilor din parcela 312 pe care Parohia ortodoxă
proprietară pentru cumpărarea acestuia în vederea realizării pe acesta de construcții publice. Se sup
la vot și în unanimitate se aprobă. Se propune a se face adresă către Parohie.

Se întreabă ce se întâmplă cu intersecția DN 1 cu DJ 103 C.

Dl Toader întreabă când se va începe vaccinarea și dorește informarea cetățenilor pe
întreruperea curentului pe str. Morii cu ocazia demontării stâlpului.

Dl Drăgan atrage atenția asupra calității lucrărilor la giratoriul de pe str. Morii.

Dna Sîrbu întreabă când se va începe școala fizic.

Dl Vasilache întreabă când va fi modernizat DN 73 B.

Dl Primar arată că în zonă se va finaliza PUZ DN 73 B și ulterior aprobării se va trece
proiectarea lucrărilor.

Dl Ștefan solicită pietruirea străzilor care nu se modernizează din Cartierul Florilor.

Dl Petrescu întreabă când se va începe DDD.

Dl Flueraș ridică problema gropilor din str. Hermann Oberth. Solicită pietruirea străzilor c
Transilana 2.

Dl Viceprimar arată că și la Mucava trebuie intrat cu pietruirea.

Dl Primar mulțumește pentru unitate și anunță că va face tot posibilul pentru a realiza to
lucrările propuse în buget.

Dl. Președinte întreabă dacă mai sunt probleme la ordinea de zi și nemaifiind, declară ședin
închisă drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal spre cele legale.

Președinte
Cernean Marian

Secretar general
Szinatovici Dan

Completare:

La întrebarea dlui Toader dl Primar răspunde că se așteaptă avizul DSP Brașov.

La întrebarea dnei Sîrbu dl Primar răspunde că din prezentările ministrului toate școlile vo
începe cu prezența fizică a elevilor din 7 mai.

La întrebarea dlui Petrescu dl Primar răspunde că HCL cu documentația concesionării
serviciului este la achiziții și urmează după Paști postarea acestora în SEAP.

Secretar general
Szinatovici Dan