

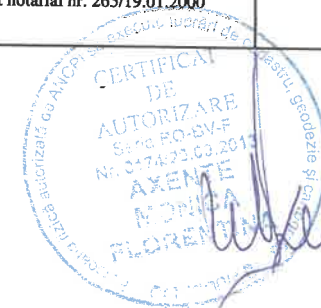
Nr. Tarla	Nr. crt. (ordinea în tarla)	Nr. cadastral inițial	Nr. Carte funciară	Nr. parcela/ (nr. topografic)	Nr. Cad/ Nr. CF	Suprafața parcela din act (mp)	Categ. de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Nume și prenume proprietar	Act proprietate (nr./data)	Observații
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	15
42	7	cad: 106231	106231	306/1/1/27		7500	Arabil	14501	14257	[REDACTED]	CVC nr. 1520/ 20.11.2019	TP NR. 00425/22.08.1994
42				306/1/1/28		7000						TP NR. 00354/15.06.1994
42	8	cad: 1330; Top: 2009/1/1/1/3	104016	306/1/1/29		20000	Arabil	20000	19664	[REDACTED]	Contract de intretinere nr.803/18.03.1998	TP NR. 00355/15.06.1994
42	9			306/1/1/30		28000	Arabil	28000	27530	[REDACTED]	tp nr. 00453/29.08.1994	
42	10			306/1/1/31		2500	Arabil	2500	2458	[REDACTED]	tp nr. 00452/27.08.1994	
42	11	cad:1620	102289	306/1/32		13000	Arabil	13000	12782	[REDACTED]	Act Notarial nr. 9- Dosar nr 13, 14/2011, din 26/01/2011	TP NR. 00489/1994; (*vezi observatii 2 din Memoriu tehnic)
										[REDACTED]	act notarial nr. 2017/20.05.2019	
42	12	cad:1507/1	102286	306/1/1/33		27000	Arabil	8024	8024	[REDACTED]	C.M. nr.4 dosar nr.3/25.01.2011	TP NR 00352/14.06.1994 (*vezi observatii 3 din Memoriu tehnic)
42	13	cad:1507/2	102463				Arabil	8500	8500	[REDACTED]	act notarial nr.45/12.07.2011	
42	14	cad:1507/3	102729				Arabil	5000	5000	[REDACTED]	C.M. 51/2003, nr.00352/1994 T.P.	
42	15	cad:1507/4	102730				Arabil	5000	5000	[REDACTED]	intabulare T.P. nr.00352/1994 cu act c.f. 43359/01.06.2007	



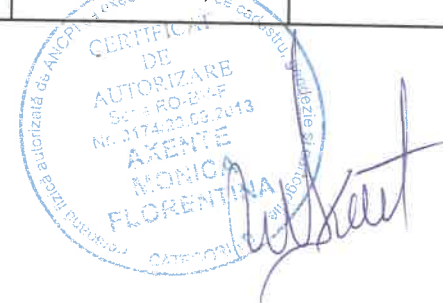
Nr. Tarla	Nr. crt. (ordinea in tarla)	Nr. cadastral inițial	Nr. Carte funciară	Nr. parcela/ (nr. topografic)	Nr. Cad/ Nr.CF	Suprafața parcela din act (mp)	Categ. de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Nume și prenume proprietar	Act proprietate (nr./data)	Observații
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	15
42	16	cad:1541/1	102739	306/1/1/34		28000	Arabil	14000	13765	[REDACTED]	Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar nr. 2494/06.08.2004	TP NR 62361/19.02.2021
42	17	cad:: 2126; TOP: 1541/2/1	102734				Arabil	7000	6882	[REDACTED]	Act nr.2494/06.08.2004	
42	18	cad: 2127; top: 1541/2/2	102731				Arabil	7000	6882	[REDACTED]	CVC NR. 1668/ 12.09.2008	
42	19	cad: 2133	101018	306/1/1/35		21000	Arabil	21000	20647	[REDACTED]	Contract De Donatie nr. 4228/1998	TP NR 00396/29.06.1994
42	20		-	306/1/3/1		41600	Arabil	41600	40901	[REDACTED]	TP NR . 00196/30.05.1994	(*vezi observatii 4 din Memoriu tehnic)
42	21	nr. top 11952/1/3/1/1	136755 UAT BRASOV	306/1/3/2		39000	Arabil	6500	6391	[REDACTED]	Act Notarial nr. CM nr.97/25.11.2014	TP NR. 00342/20.05.1994
42	22	nr. top 11952/1/3/1/2	164183 UAT BRASOV				Arabil	6500	6391	[REDACTED]	act notarial nr. 653/2006	
42	23	nr. top 11952/1/3/1/3	144641 UAT BRASOV				Arabil	26000	25563	[REDACTED]	Act Notarial nr. CM 43 DOS 49 /2016	
42							Arabil	26000	25563	[REDACTED]	Act Notarial nr. CM. 63/2019	



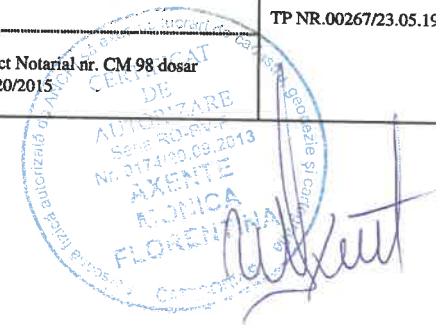
Nr. Tarla	Nr. crt. (ordinea în tarla)	Nr. cadastral inițial	Nr. Carte funciară	Nr. parcela/ (nr. topografic)	Nr. Cad/ Nr.CF	Suprafața parcela din act (mp)	Categ. de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Nume și prenume proprietar	Act proprietate (nr./data)	Observații
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	15
42	24	Top: 11952/1/3/2/1	120891 UAT BRASOV	306/1/3/3		38500	Arabil	12833	12618	[REDACTED]	Act Notarial nr. 566 din 10.02.2016	TP NR 00310/10.05.1994. Act inscriere in CF a TP. Nr.53935-53945/2003. (*vezi observatii 5 din Memoriu tehnic)
42	25	Top: 11952/1/3/2/2	120887 UAT BRASOV				Arabil	12833	12618	[REDACTED]	Act Notarial nr. 566 din 10.02.2016	TP NR 00310/10.05.1994 (*vezi observatii 6 din Memoriu tehnic)
42	26	Top: 11952/1/3/2/3	120895 UAT BRASOV				Arabil	12833	10879	[REDACTED]	Act Notarial nr. 566 din 10.02.2016	TP NR 00310/10.05.1994. (*vezi observatii 7 din Memoriu tehnic)
42	27	Top: 11952/1/4	102050 UAT BRASOV	306/1/3/4		38500	Arabil	38500	37853	[REDACTED]	Contract De Donatie nr. 3736 din 09.09.2003	TP NR. 00272/10.07.1995
42	28	top: 11952/1/5/1/1/1	150087 UAT BRASOV	306/1/3/5		38500	Arabil	10000	9832	[REDACTED]	Act Notarial nr. CM 20/29.03.2016 si nr.13/19.04.2018	TP NR. 00188/07.09.1994. Act inscriere in CF a TP. Nr 68331/2004
42										[REDACTED]	Act Notarial nr. 676/19.04.2018	
42	29	top: 11952/1/5/1/1/2/1	150074 UAT BRASOV				Arabil	20000	19664	[REDACTED]	act notarial nr. 397/23.03.1998	
42	30	top: 11952/1/5/1/1/2/2	150088 UAT BRASOV				Arabil	8500	8357	[REDACTED]	act notarial nr. 265/19.01.2000	



Nr. Tarla	Nr. crt. (ordinea în tarla)	Nr. cadastral inițial	Nr. Carte funciară	Nr. parcela/ (nr. topografic)	Nr. Cad/ Nr.CF	Suprafața parcela din act (mp)	Categ. de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Nume și prenume proprietar	Act proprietate (nr./data)	Observații
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	15
42	31		-	306/1/3/6		38500	Arabil	38500	37853	[REDACTED]	TP NR. 00097/25.05.1994	
42	32		101881	306/1/3/7		38500	Arabil	37926	37853	[REDACTED]	act notarial nr. 196 si C.V.C. nr. 3081/2007	TP NR 00088/24.05.1994
42	33	nr. top: 11952/1/5/2	105590	306/1/3/8		38500	Arabil	37926	37853	[REDACTED]	CVC nr. 72/16.01.2020 emis de Sarbu Victor,	TP NR 00066/19.05.1994
										[REDACTED]	act Act Notarial nr. 73, din 16/01/2020 emis de Sarbu Victor	
42	34	cad: 1122	101608	306/1/3/9		37100	Arabil	36546	36477	[REDACTED]	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3084/2007	T.P. Elena Neagos-38464/20.01.2005 .
										[REDACTED]	Act Notarial nr. 87/ 15.03.2021; Notarial nr. 106/31.03.2021 ; Act Notarial nr. 89/15.03.2021; Act Notarial nr. 88/15.03.2021;	
42	35	102735	102735	306/1/3/10;		29500	Curti Construct ii	12000	12000	[REDACTED]	Act Notarial nr. 2267/11.10.2011	TP NR.00260/19.05.1994
42	36	102592	102592				Arabil	21120	20765	[REDACTED]	Hotarare Judecatoreasca nr. dosar 2094/62/2017 Sentința civilă nr 632/C, din 12.06.20016	
42	37	102617	102617				Arabil	4478	4403	[REDACTED]	C.V.C. 3102 din 11/09/2006 emis de BNP BATRANU ELENA;	
42	38	102599	102599				Curti Construct ii	4151	4081	[REDACTED]	C.V.C 3102 din 11/09/2006 emis de BNP BATRANU ELENA;	



Nr. Tarla	Nr. crt. (ordinea în tarla)	Nr. cadastral inițial	Nr. Carte funciară	Nr. parcela/ (nr. topografic)	Nr. Cad/ Nr.CF	Suprafața parcela din act (mp)	Categ. de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Nume și prenume proprietar	Act proprietate (nr./data)	Observații
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	15
42	39		102618	306/1/3/11		14600	Arabil	1220	1220	[REDACTED]	C.V.C 3102 din 11/09/2006 emis de BNP BATRANU ELENA;	TP NR.00329/16.05.1994. (*vezi observatii 9 din Memoriu tehnic)
42	40		102600				Curti Constructii	1131	1131	[REDACTED]	C.V.C 3102 din 11/09/2006 emis de BNP BATRANU ELENA;	TP NR.00329/16.05.1994. (*vezi observatii 9 din Memoriu tehnic)
42	41	cad:1399/1	103926	306/1/3/12		15400	Arabil	7700	7571	[REDACTED]	C.V.C. NR. 751/2007	TP NR.00301/10.05.1994
42	42	cad:1399/2	103923				Arabil	7700	7571	[REDACTED]	C.V.C. NR. 751/2007	TP NR.00301/10.05.1994
42	43			306/1/3/13		7500	Arabil	7500	7374	[REDACTED]	tp nr.00195/28.07.1994	
42	44			306/1/3/14		12500	Arabil	12500	12290	[REDACTED]	tp nr. 00034/16.05.1994	
42	45	nr.cad: 961, nr. top: 11952/1/5/3/4/1/1	102587	306/1/3/15		10000	Arabil	9957	9832	[REDACTED]	C.V.C. NR. 1939/09.07.2019	TP NR.00278/25.05.1994
42	46	cad: 512 bv; nr. top: 11952/1/5/3/4/2	102591	306/1/3/16		8700	Arabil	8663	8554	[REDACTED]	Act Notarial nr. 1939/09.07.2019	TP NR.00283/25.05.1994
42	47	cad :1716	102318	306/1/3/17		7100	Arabil	7100	6981	[REDACTED]	intabulare tp nr. 267/23.05.1994	TP NR.00267/23.05.1994
										[REDACTED]	Act Notarial nr. CM 98 dosar 120/2015	



Nr. Tarla	Nr. crt. (ordinea în tarla)	Nr. cadastral inițial	Nr. Carte funciară	Nr. parcela/ (nr. topografic)	Nr. Cad/ Nr. CF	Suprafața parcela din act (mp)	Categ. de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Nume și prenume proprietar	Act proprietate (nr./data)	Observații
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	15
42	48	nr. top: 11952/1/6	102598	306/1/3/18		6700	Arabil	6636	6587	[REDACTED]	Act Notarial nr. 565, din 10/02/2016 emis de Bojan ELENA LUMINIȚA;	TP NR. 00279/25.05.1994
42	49			306/1/3/3		1768	Arabil	1768	1738	[REDACTED]	Declaratie notariala nr. 1091/10.08.2021	TP NR 00310/10.05.1994. (*vezi observatii 10 din Memoriu tehnic)
42	50		106770	306/1/3/19		4000	Arabil	20791	20647	[REDACTED]	Act Notarial nr. 2640, din 04.12.2020 emis de Bojan ELENA LUMINIȚA; Act Notarial nr. 1939, din 05.07.2019 emis de Gontea Ion;	TP NR.00113/10.05.1994 (*vezi observatii 11 din Memoriu tehnic)
42				306/1/3/20		4000						TP NR.00216/12.05.1994 (*vezi observatii 11 din Memoriu tehnic)
42				306/1/3/21		3900						TP NR.00313/12.04.1994 (*vezi observatii 11 din Memoriu tehnic)
42				306/1/3/22		2900						TP NR.00146/07.09.1994 (*vezi observatii 11 din Memoriu tehnic)
42				306/1/3/23		2900						TP NR .00341/20.05.1994 (*vezi observatii 11 din Memoriu tehnic)
42				306/1/3/24		1800						TP NR. 00122/11.05.1994 (*vezi observatii 11, 12 din Memoriu tehnic)
42				306/1/3/25		1500						TP NR.: 00282/25.05.1994 (*vezi observatii 11 din Memoriu tehnic)



Nr. Tarla	Nr. crt. (ordinea în tarla)	Nr. cadastral inițial	Nr. Carte funciară	Nr. parcela/ (nr. topografic)	Nr. Cad/ Nr. CF	Suprafața parcela din act (mp)	Categ. de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Nume și prenume proprietar	Act proprietate (nr./data)	Observații
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	15
42	51			308/2		2058	Drum	2058	2058		H.C.L. 115/22.12.2020	
						736358		733827	724242			

Vizat comisia locală de fond funciar

Președinte

Ionel Fliundra

Secretar:

Szinatovici Dan





OCPI (recepție)

Semnătura și parafa inspectorului

Stampila OCPI

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov
 Nume și prenume: BĂIA IONELA - RAMONA
 Funcția : consilier cadastru *Băia*

14. 12. 2021

Intocmit

(numele angajatorului OCPI)

Executant

ing. Axente Monica Florentina

(semnatura si stampila)

Valabil doar însoțit de planul parcelar recepționat

