

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**

**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă, nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06/25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

**DISPOZIȚIA** Nr. 37 Data: 17.02, 2022

**DISPOZIȚIA**

**privind convocarea Consiliului Local Ghimbav în ședință ordinară  
în data de joi 24.02.2022**

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere prevederile art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a), alin. 2, alin. 3, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art. 196, alin. 1, lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**DISPUNE**

**Art. 1.** Se convoacă ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav, cu participarea fizică a consilierilor locali, pentru ziua de **joi, 24.02.2022, ora 15<sup>00</sup>**, la sediul Primăriei Orașului Ghimbav, în sala de ședințe.

**Art. 2.** Documentele înscrise în Proiectul ordinii de zi a ședinței, anexat prezentei, sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai Consiliului Local Ghimbav în format electronic.

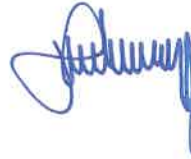
**Art. 3.** Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, însoțite de documentele prevăzute de lege, se trimit spre avizare Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Ghimbav.

**Art. 4.** Cu privire la proiectele de hotărâre se pot formula și depune amendamente în condițiile art. 138, alin. 12 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Secretarul General al Orașului Ghimbav.

**Art. 6.** În conformitate cu prevederile art. 197, alin. 1, art. 252, alin. 1, lit. c), ale art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative și ale art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta Dispoziție se înaintează Prefectului Județului Brașov pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**



**Vizat de legalitate**

**Secretar general Szinatovici Dan**

Redactat în 3 exemplare:

1 ex. dosar,

1 ex. Prefectură,

1 ex. afișare



**PROIECT DE ORDINE DE ZI**  
**a ședinței ordinare a Consiliului Local Ghimbav din data de joi, 24.02.2022**

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav în luna februarie – martie - aprilie 2022 – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 3
2. Aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 31.01.2022,
3. Aprobarea Proiectului de ordine de zi,
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ „Hală de producție cu birouri și anexe”, beneficiar S.C. Sofimat SRL – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
5. Proiect de hotărâre privind scutirea Asociației “Samariteanul Milos” de la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren aferent anului fiscal 2022 – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1, 2
6. Proiect de hotărâre privind aprobare trecerii imobilului înscris în CF nr. 106987/Ghimbav, nr. cad 106987 și a imobilului înscris în CF nr. 107009/Ghimbav, nr. cad 107009 din domeniul public al UAT Ghimbav în domeniul public al UAT Județul Brașov, în vederea amplasării echipamentelor de radionavigație de tip radiofar omnidirecțional VOR/DME la Aeroportul Internațional Brașov – Ghimbav – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1, 3
7. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Șandru Alexandru și a dnei Șandru Clara – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1,
8. Proiect de hotărâre privind extinderea unei suprafețe de teren, atribuită în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1, 3
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării asocierii UAT Oraș Ghimbav cu UAT Județul Brașov pentru asigurarea suprafeței de teren necesară Aeroportului Internațional Brașov – Ghimbav – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1, 3
10. Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 și 3 din HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017 privind acordarea unor premii pentru aniversarea a 50 de ani de căsătorie, pentru împlinirea vârstei de 100 de ani și pentru veteranii de război – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 3
11. Proiect de hotărâre privind clasificarea și introducerea în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Ghimbav și declararea ca bunuri publice de interes local a unor drumuri vicinale identificate pe teritoriul administrativ al Orașului Ghimbav – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1, 3
12. Proiect de hotărâre privind conferirea titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE” al Orașului Ghimbav dlui Horgoș Vasile – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 2
13. Proiect de hotărâre privind stabilirea unor criterii suplimentare de departajare în vederea atribuirii în folosință gratuită a unor terenuri în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în baza Legii nr. 15/2003 – inițiatori: c.l. Spinean Ionel, Cușai Daniel și Toader Rausch Adrian
14. Raport privind starea economică, socială și de mediu Oraș Ghimbav 2021,
15. Diverse

**Secretar general**  
**Szinatovici Dan**



REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....3.....

## Proiect de hotărâre

din 08.02.2022

**privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările  
Consiliului Local al Orașului Ghimbav  
în luna februarie – martie - aprilie 2022**

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere

- prevederile art. 123, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu care „consiliul local alege dintre membrii săi un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, prin vot deschis cu majoritate simplă.”,

- prevederile art. 11 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 84/27.11.2020, în conformitate cu care „Conducerea lucrărilor Consiliului Local va fi asigurată de un președinte de ședință care va fi ales în ordine alfabetică dintre membrii Consiliului. Durata mandatului președintelui de ședință este de 3 luni.”, referatul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** În luna februarie – martie - aprilie 2022 lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav vor fi conduse de către dl Maxim Ștefan în calitate de președinte de ședință.

Mandatul președintelui de ședință este valabil până la desemnarea noului președinte de ședință.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar general  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Ionel Fliundra



## Referat

### privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav în luna februarie – martie - aprilie 2022

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile art. 123, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și art. 11, alin. 2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 84/27.11.2020 conform cărora:

„consiliul local alege dintre membrii săi prin hotărâre adoptată prin vot deschis cu majoritate simplă, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care va conduce ședințele consiliului local și va semna hotărârile adoptate de acesta.”

„Conducerea lucrărilor Consiliului Local va fi asigurată de un președinte de ședință care va fi ales în ordine alfabetică dintre membrii Consiliului. Durata mandatului președintelui de ședință este de 3 luni.”

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav,  
analizând Proiectul de hotărâre,

văzând prevederile art. 123, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 11, alin. 2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 84/27.11.2020,

având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate,

supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

Potrivit art. 11 alin 5 din ROF „Președintele de ședință exercită următoarele atribuții principale:

- a) conduce ședințele consiliului local;
- b) supune votului consilierilor locali proiectele de hotărâri și anunță rezultatul votării, cu precizarea voturilor “pentru”, a voturilor “împotriva” și a “abținerilor” numărate și evidențiate de secretarul general al unității administrativ-teritoriale în procesul-verbal al ședinței;
- c) semnează procesul-verbal al ședinței;
- d) asigură menținerea ordinii, în condițiile regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- e) supune votului consilierilor locali orice problemă care intră în competența de soluționare a consiliului local;
- f) aplică, dacă este cazul, sancțiunile prevăzute la art.73 alin. (1) sau propune consiliului aplicarea unor asemenea sancțiuni, după caz;
- g) îndeplinește alte atribuții prevăzute de lege, de regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local sau alte însărcinări date de către consiliul local.”

Mandatul președintelui de ședință este valabil până la desemnarea noului președinte de ședință.

Secretar general  
Szinatovici Dan

**Referat de aprobare**  
**privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările**  
**Consiliului Local al Orașului Ghimbav**  
**în luna februarie – martie - aprilie 2022**

Temeiul legal al Proiectului de hotărâre îl constituie prevederile:

- art. 123, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu care „consiliul local alege dintre membrii săi un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, prin vot deschis cu majoritate simplă.”,

- art. 11, alin. 2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 84/27.11.2020, în conformitate cu care „Conducerea lucrărilor Consiliului Local va fi asigurată de un președinte de ședință care va fi ales în ordine alfabetică dintre membrii Consiliului. Durata mandatului președintelui de ședință este de 3 luni.”

Prin proiectul de hotărâre promovat se propune alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările Consiliului Local Ghimbav în lunile: februarie – martie - aprilie 2022

Văzând motivele de ordin legal sus menționate propun aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**



**Proces - verbal**  
**întocmit astăzi 31.01.2022 ora 15<sup>00</sup>**  
**cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în ședință ordinară**

**Ședința va avea loc și în sistem de videoconferință on-line pe platforma Google Meet.**

**Prezenți fiind:** Flueraș Marian, Horgoș Vasile, Sîrbu Carmen, Drăgan Adrian, Tudor George, Spinean Ionel, Petrescu Vlad, Toth Attila, Cușai Daniel, Viceprimar Mihai Neagoe, Maxim Ștefan, Vasilachi Robert și Ștefan Cătălin.

**On-line participă:** Cernea Marian și Toader Rausch Adrian

**Absenți fiind:** nu sunt absenți

**Ședința a fost prezidată de Marian Flueraș**

**Din partea primăriei participă:** Primar- Fliundra Ionel, Secretar general-Dan Szinatovici și consilier personal al primarului-Domnișoara Antonescu Alina

Se propune următoarea **ordine de zi:**

1. Aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 27.12.2021,
2. Aprobarea Proiectului de ordine de zi,
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local pe anul 2022 – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, **C 1, 2, 3**
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării PUZ „Zonă rezidențială, între DE 308/2 (str. Gențianei) și DE 309 (str. Margaretei) – extravilan oraș Ghimbav”, beneficiar S.C. Nym House SRL – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, **C 1**
5. Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ „Introducere în intravilan pentru reglementare zonă locuințe – oraș Ghimbav, județul Brașov”, beneficiar S.C. Nym House SRL – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, **C 1**
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 4 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018 – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, **C 3**
7. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului orașului Ghimbav – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, **C 3**
8. Proiect de hotărâre privind scutirea Fundației pentru Copii Abandonați de la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren aferent anului fiscal 2022 – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, **C 1, 2**
9. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL Ghimbav nr. 73/30.06.2021 – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, **C 3**
10. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL Ghimbav nr. 77/30.06.2021 – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, **C 3**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării la „Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehicule de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic, stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități”, acordului privind susținerea contribuției financiare proprii și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Amenajare stații de încărcare în orașul Ghimbav, jud. Brașov” – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția “Instalare sistem de mesaje variabile în orașul Ghimbav, jud. Brașov” – inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1

13. Raport privind activitatea desfășurată de asistenții personali din orașul Ghimbav în semestrul II al anului 2021,

14. Diverse

15. La ședință participă și Șef serviciu Contabilitate Mihaela Neamțu.

### **Se trece la punctul 1**

Se supune la vot și în unanimitate se aprobă **HCL nr.1 din 2022.**

### **Se trece la punctul 2**

Se supune la vot și cu 15 voturi pentru și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr.2 din 2022.**

### **Se trece la punctul 3**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 1 cu amendament

- Suplimentare extindere rețea gaze pentru Str. Narcisei cu 70.000 lei
- La poziția 1.53 Anexa 5 se propun toalete construite

Dl. Ștefan Cătălin a propus mai multe toalete mai ieftine, dar s-a concluzionat că trebuiesc luate acestea două cu prespălare.

Dl. Primar propune să nu se specifice numărul lor.

La Comisia 2 s-au propus amendamente:

- Suplimentare cu 700.000 lei pentru locuri de joacă
- Suplimentare 1.500.000 lei pentru înființare Club Sportiv Orășenesc.

Din partea D-lui Primar Ionel Fliundra se mai propune amendament

- Suplimentare venituri cu 350.000 lei de la Com. Jud cu alocarea acestora la diverse capitole la reparații
- Modernizare clădire Moară – Dali – 30.000 lei.

Dl. Viceprimar Mihai Neagoe propune suplimentarea poziției 1.62 Anexa 5, cu 40.000 lei cu alocarea de la achiziții imobile.

Se reformulează amendamentul pentru Club Sportiv Orășenesc cu 350.000 cu alocarea din suma de la Consiliul Județean.

Dl. Horgoș Vasile propune suplimentarea poziției 1.46 cu suma 50.000 lei cu adăugarea Str. Unirii și Progresului cu alocarea de la achiziții imobile.

Se trece la amendamente.

Primul amendament al Comisiei 1 cu 15 voturi pentru, se aprobă.

Al doilea amendament cu 15 voturi pentru se aprobă

Primul amendament al Cominsiei 2, cu 14 voturi pentru și o abținere ( Vasilachi Robert) se aprobă.

Al doilea amendament

Dl. Ștefan Cătălin dorește o clarificare.

Dl. Primar Ionel Fliundra răspunde că se dorește înființarea unui club sportiv al orașului.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se trece la amendamentul Primarului Ionel Fliundra

Primul amendament se aprobă cu 15 voturi pentru.

Al doilea amendament se aprobă cu 15 voturi pentru.

Amendamentul Viceprimarului Mihai Neagoe se aprobă cu 15 voturi pentru.

Amendamentul D-lui Horgoș Vasile se aprobă cu 15 voturi.

Dl. Ștefan Cătălin atrage atenția că bugetul trebuie votat pe capitol și subcapitole.

Se trece la votarea pe capitole și subcapitole.

Dl. Ștefan Cătălin solicită ca la viitorul buget să se facă comisii comune pentru a se înțelege mai bine tot bugetul.

Se supune la vot bugetul și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.3 din 2022.**

#### **Se trece la punctul 4**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 1.

Se supune la vot proiectul și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.4 din 2022.**

#### **Se trece la punctul 5**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 1 care are amendament: Se instituie în sarcina proprietarilor (până la emitere AC) obligația reglementării juridice pentru căile de acces și pentru drumurile propuse.

Se supune la vot amendamentul și cu unanimitate se aprobă.

Se supune la vot proiectul cu amendament și cu 12 voturi pentru și 3 abțineri ( Maxim Ștefan, Ștefan Cătălin și Vasilachi Robert) se aprobă **HCL nr.5 din 2022.**

#### **Se trece la punctul 6**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 3.

Se supune la vot proiectul și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.6 din 2022**

#### **Se trece la punctul 7**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 3.

Se supune la vot proiectul și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.7 din 2022**

#### **Se trece la punctul 8**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiilor 1 și 2

Se supune la vot proiectul și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.8 din 2022**

#### **Se trece la punctul 9**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 3.

Se supune la vot proiectul și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.9 din 2022.**

#### **Se trece la punctul 10**



- Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 3.  
Se supune la vot proiectul și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.10 din 2022**

#### **Se trece la punctul 11**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 1.

Dl. Maxim Ștefan întreabă dacă sunt și alte oferte deoarece consideră că suma este cam mare.

Se supune la vot proiectul și cu 15 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.11 din 2022**

#### **Se trece la punctul 12**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 1.

Se supune la vot proiectul și cu 12 voturi pentru, 2 abțineri ( Maxim Ștefan, Ștefan Cătălin) și 1 vot împotriva ( Vasilachi Robert), se aprobă **HCL nr.12 din 2022**.

Se prezintă Rapoartele de activitate ale asistenților personali pe semestrul II – 2021.

Se prezintă Referatul privind concediul Primarului Ionel Fliundra.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și 1 abținere( Viceprimar Mihai Neagoe) se aprobă.

#### **Se trece la diverse**

Dl. Ionel Spinean dorește realizarea unei rețele paralele a colectorului care vine din Poiana Brașov – Râșnov, Cristian, a apelor menajere.

Solicită sistematizarea giratoriului de la Casa Albă și finalizarea intersecției de la DN1 – DJ 103C.

Dl. Primar Ionel Fliundra anunță că are stabilită o întâlnire cu Direcția CNAIR pe 02.02.2022.

Dl. Vasilachi Robert ridică problema gropilor de pe DN 73 B.

Dl. Ștefan Cătălin solicită montarea de suporturi pentru biciclete pe autobuzul 210. Solicită atenționarea șoferilor sau a direcției școlii pentru a putea prinde autobuzul copiii când ies de la școală pentru transportul intern.

Solicită montarea de semafoare pe DN1 ȘI DN 73B.

Dl. Maxim Ștefan întreabă când încep lucrările de modernizarea și pentru restul străzilor din Cartierul Florilor.

Dl. Primar Ionel Fliundra că SF-ul este spre finalizare.

dl. Toth Attila ridică problema gropilor DJ 103 C.

Dl. Petrescu Vlad întreabă când se construiește Lidl la intrarea în Localitate.

Dl. Vasile Horgoș ridică problema că pe sigla Aeroportului scrie doar Brașov nu și Ghimbav.

Dl. Primar Ionel Fliundra mulțumește colegilor pentru votarea bugetului.

Dl. Președinte întreabă dacă mai sunt probleme la ordinea de zi și nemaifiind, declară ședința închisă drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal spre cele legale.

Președinte  
**Marian Flueraș**



Secretar general  
**Szinatoyici Dan**



Nr. 1137/25.01.2022

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 1 .....

**Proiect de hotărâre**  
din 25.01.2022  
**privind aprobarea PUZ „Hală de producție cu birouri și anexe”,**  
**beneficiar S.C. Sofimat SRL**

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere Documentația tehnică „PUZ – Hală de producție cu birouri și anexe”, întocmită de S.C. Sannis SRL Brașov - beneficiar S.C Sofimat SRL, referatul Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, referatul de aprobare, Avizul Unic nr. 01/03.01.2022 eliberat de Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajare a Teritoriului a Consiliului Județean Brașov

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnică „PUZ – Hală de producție cu birouri și anexe”, întocmită de S.C. Sannis SRL Brașov - beneficiar S.C Sofimat SRL, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Durata de valabilitate pentru prezenta documentație de aprobare PUZ este de 5 ani de la data aprobării prin hotărâre de consiliu local, cu posibilitatea de extindere a valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

**Anexa nr. 1:** Documentație tehnică „PUZ – Hală de producție cu birouri și anexe”.

**Vizat pentru legalitate**  
**Secretar general**  
**Szinatovici Dan**

**Inițiator**  
**Primar**  
**Ionel Fliundra**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind aprobarea**  
**PLANULUI URBANISTIC ZONAL**  
**„HALĂ DE PRODUCȚIE CU BIROURI ȘI ANEXE”**  
**imobil CF 106700, 101271, 106692, 101276, 101275, 101274 - extravilan Ghimbav**

**Beneficiar :** S.C. SOFIMAT S.R.L.,  
**Proiectant :** S.C. SANNIS S.R.L. BRAȘOV  
Arh. Georgeta Sansebeș  
Dr. Arh. Radu-Mihai Sansebeș

Potrivit prevederilor Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, ale Ordinului MDRAP nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, ale Ordinului MLPAT nr. 176/N/2000 - Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic Zonal și a cererii înregistrate la Primăria orașului Ghimbav cu nr. 7061/26.05.2020, s-a prezentat documentația **PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) „HALĂ DE PRODUCȚIE CU BIROURI ȘI ANEXE”**

**Imobil CF 106700, 101271, 106692, 101276, 101275, 101274 - extravilan Ghimbav , elaborat de S.C. SANNIS S.R.L. BRAȘOV, Arh. Georgeta Sansebeș și Dr. Arh. Radu-Mihai Sansebeș**

Planul Urbanistic Zonal a fost elaborat la inițiativa S.C. SOFIMAT S.R.L., în conformitate cu prevederile legale.

Terenul care face obiectul documentației se află în extravilan - CF nr. **106700, 101271, 106692, 101276, 101275, 101274** sunt proprietate privată a SC SOFIMAT SRL.

Prezenta documentație de urbanism Plan Urbanistic Zonal a fost solicitată prin Certificatul de Urbanism nr. 131/22.12.2020 eliberat de Primăria Ghimbav.

**Amplasament**

OCPI-Brașov, este delimitat:

- Teritoriul care urmează să fie reglementat prin PUZ conform planului topografic anexat, avizat la est drumul de exploatare DE 305 (nr. Cad. 105663) – domeniu public Ghimbav;
- la nord teren Nr. Cad. 106355 Ghimbav, Nr. Cad. 106695 Ghimbav, cu suprafata CF de 40.000 mp proprietate particulara a S.C. SOFIMAT S.R.L. - PUZ aprobat in 2008;
- la vest drumul de exploatare DE 301 – domeniu public Ghimbav;
- La sud teren Nr. Cad. 105662 – proprietate particulara.

**Prevederi ale documentațiilor de urbanism aprobate**

Nu există reglementări ale P.U.G. Ghimbav aprobat pentru teritoriul extravilan.

**Prevederi ale PUZ și RLU aferent propuse**

Regulamentul Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic Zonal reprezintă documentația de baza in aplicarea prevederilor din Planul Urbanistic Zonal, având caracter de reglementare și cuprinde prevederi referitoare la modul de utilizare a terenurilor, de realizare și utilizare a construcțiilor de pe teritoriul studiat.

#### Utilizari permise:

- activitati de mica industrie si productie desfasurate in constructii mici si mijlocii;
- servicii pentru zona industriala, sedii de firma si birouri, distributia si depozitarea bunurilor si materialelor produse;
- comert, servicii profesionale;
- activitati industriale nepoluante;
- parcaje pentru autoturisme angajati si clienti;
- platforme carosabile pentru mijloace de transport aprovizionare cu materii prime si materiale si distributie bunuri si materiale produse;
- accese pietonale si carosabile;
- perdele plantate de protectie;
- retele tehnico-edilitare.

#### Utilizari interzise:

- se interzic activitati industriale poluante si care prezinta risc tehnologic;
- se interzic activitati care nu se inscriu in profilul zonei sau care pot incomoda functionarea acestora;
- se interzice amplasarea locuintelor cu exceptia locuintelor de serviciu pentru personalul care asigura permanenta sau securitatea unitatilor productive.

#### Alinierea constructiilor:

- Prin aliniament se intelege limita intre domeniul privat si domeniul public.
- Cladirile vor fi amplasate retrase fata de aliniamentul propus la distantele prevazute in profilul stradal 1-1. Retragerea constructiilor fata de alinierea propusa se poate face din ratiuni functionale, estetice sau ecologice.
- Regimul de aliniere al constructiilor este stabilit în profilul transversal propus.
- Construcția se va retrage de la drumul modernizat DE 305, amplasata aliniat/în linie și alipit cu constructia existenta de la nord (conform PUZ aprobat anterior – 2008).
- Regimul de aliniere al constructiilor va fi conform planului de reglementari urbanistice, minim 30,00m din axul drumului in profilul stradal tip 1-1.
- Pentru modernizarea drumului se va rezerva o fasie de teren de 4,5m de la limita de proprietate existenta (~6,5m fata de axul drumului de exploatare). Acest teren va trece din domeniul privat al persoanelor fizice sau juridice in domeniul public - drum.
- Profilul 2-2 are rol informativ, fiind un profil interior destinat organizarii circulatiilor interioare.

#### Amplasarea constructiilor în interiorul parcelei:

- Autorizarea executarii constructiilor este permisa numai daca se respecta urmatoarele:
  - normele de insorire si iluminat natural;
  - conditii generale de protectie contra incendiilor, prin asigurarea accesului vehiculelor speciale si a distantelor normate fata de vecinatati;
  - asigurarea protectiei contra zgomotelor si nocivitatilor;
  - obtinerea unei anumite grupari a constructiilor in ansamblurile noi pentru care se urmareste o dezvoltare coerenta a tesutului urban. Distanta minimala între constructiile de pe aceeași parcelă este jumătatea înălțimii construcției celei mai înalte, dar nu mai mica de 6,00m.
- Retragerile minime ale constructiilor fata de limitele laterale sunt
  - alipite pe limita de proprietate dinspre nord, cu acordul proprietarului/vecinului sau retrase 2 metri fata de limita de proprietate dinspre nord;
  - retrase 2 metri fata de limita de proprietate dinspre sud conform Codului Civil.

## Circulații și accesuri:

Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilitatea de acces la drumurile publice direct sau prin servitute.

Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere ale incendiilor, dimensionate conform normelor pentru trafic greu. Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire.

### **Accesele carosabile și pietonale**

#### **Drumuri:**

Accesul se realizează indirect prin parcela adiacentă la nord, din drumurile de exploatare DE 301 și DE 305, ambele cu descărcare în DN 73, tronsonul dintre municipiul Brașov și Cristian.

Drumul de exploatare DE 301 este racordat la DN 73. Drumul de exploatare DE 301 din pământ a fost modernizat pe sectorul de drum dintre DN73 și până în dreptul SC QUIN Romania SRL, având profil de 7,00 m cu 2 benzi (cate o banda pe sens), drum de categoria a III-a cu îmbracaminte asfaltică. Se va prelungi acest drum pe sectorul de drum adiacent parcelei studiate, până la SC SOFIMAT SRL. În profil transversal, drumul de exploatare modernizat va fi prevăzut cu lățimea de 7,00 m, spațiu verde 1,00 m și trotuar de 1,50 m, drum de categoria a III-a cu îmbracaminte asfaltică.

Drumul de exploatare DE 305 este racordat la DN 73. Drumul de exploatare DE 305 din pământ urmează să fie modernizat pe sectorul de drum dintre DN73 și până în DN1 (str. Sanzienei), având profil de 7,00 m cu 2 benzi (cate o banda pe sens), drum de categoria a III-a cu îmbracaminte asfaltică. În profil transversal, drumul de exploatare modernizat va fi prevăzut cu lățimea de 7,00 m, spațiu verde 1,50 m și trotuar de 1,50 m, drum de categoria a III-a cu îmbracaminte asfaltică, momentan cu îmbracaminte din piatră.

Drumul interior de pe parcela adiacentă la nord, asigură accesul mijloacelor speciale de intervenție și va fi un drum având profil de 7,00 m cu 2 benzi (cate o banda pe sens), cu îmbracaminte asfaltică.

Prin proiect s-au prevăzut retrageri ale aliniamentelor și parcele de teren necesare modernizării drumurilor DE 301 și DE 305 prin modificarea profilului de la 4m la 7m cu trotuar pe latura interioară.

#### **Circulația pietonală:**

Fluxul pietonal va fi asigurat prin trotuarele stradale asfaltate al străzilor DE 301 și DE 305 modernizate, cu o lățime de minim 1,50 m. La interior aceste trotuare au continuitate până în dreptul intrărilor și acceselor principale în clădirile noi.

Drumurile interioare sunt prezentate în planul de mobilare și amenajare urbană, dar și pe planul de reglementări. Profilul 2-2 are rol informativ, fiind în interiorul parcelei proprietate privată. Drumurile de la interior au trotuar de 1,50 m și spații de parcare pe partea interioară și spațiu verde cu lățimea de minim 0,5 m până la limita de proprietate.

#### **Spații verzi adiacente căilor de circulație:**

Întreaga suprafață de teren rămasă liberă din vecinătatea străzilor, va fi considerată zonă verde și va fi însemintată cu iarba, asigurându-se în prealabil stratul vegetal corespunzător, după sistematizarea verticală propusă.

#### **Profile transversale caracteristice și soluții de amenajare pentru arterele de circulație:**

Soluțiile de amenajare a drumurilor vor fi prezentate în profilele transversale caracteristice.

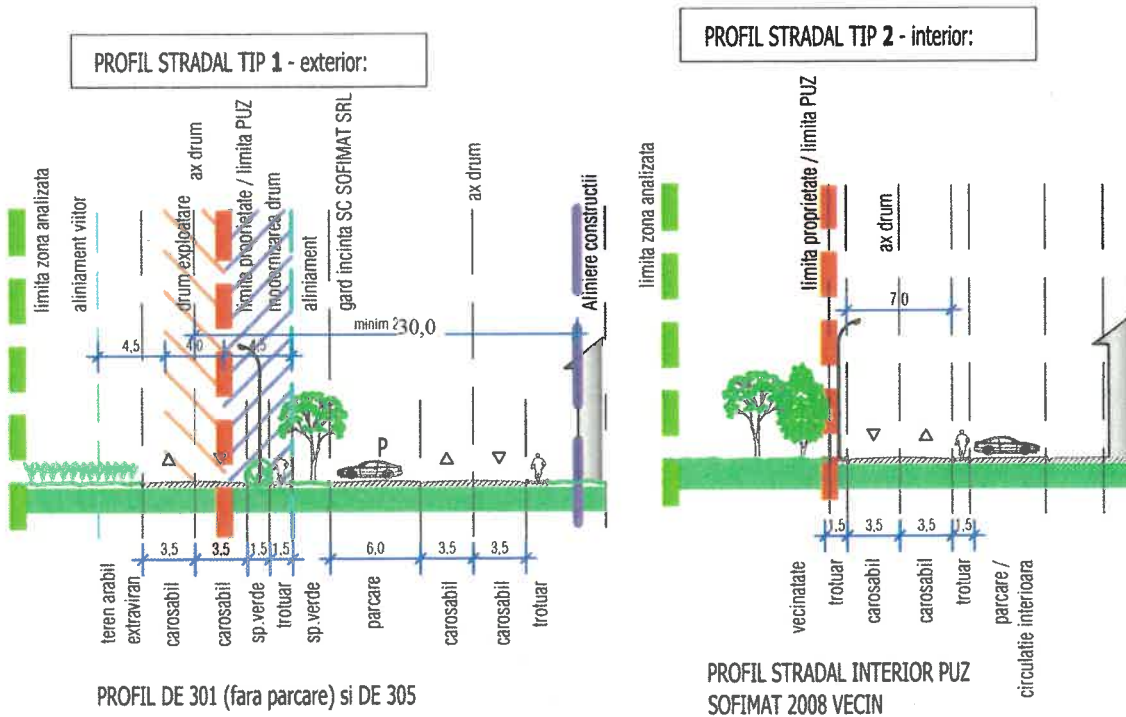
Profilul stradal 1-1 are caracter obligatoriu și este pentru drumurile adiacente pe laturile de est și vest – modernizare DE 301 și DE 305.

Profilul stradal 2-2 este pentru drumul interior de pe terenul învecinat de la nord, de unde se realizează accesul și are rol informativ.

Ambele profile stradale sunt figurate pe plansa de reglementari urbanistice.

Profilul stradal este preluat din PUZ aprobat anterior si corelat cu documentatiile de urbanism realizate in zona, astfel incat sa se realizeze continuitatea profilului.

### Profile stradale:



Retragerile si regulile de stabilire a aliniamentului pentru acest profil se aplica atat la DE 301 cat si la DE 305 – in oglinda. Diferenta intre cele doua profile este data de parcare amplasata intre aliniament si constructii.

Pentru modernizarea drumului se va rezerva o fasie de teren de 4,5m de la limita de proprietate existenta, adica la ~6,5m fata de axul drumului de exploatare (in prelungirea fasiei de teren deja dezmembrate de la sud).

Profilul 2-2 are doar rol informativ pentru organizarea circulatiilor interioare.

#### Parcaje:

Parcarea autoturismelor se va face pe platforma de parcare in spatiul dintre drumul modernizat si cladire, dar si in locurile marcate pe planul de mobilare si amenajare urbana. Exista posibilitatea amplasarii unei singure parcare pentru autoturisme (doar in partea de vest). Asigurarea numarului necesar de locuri de parcare se va realiza la etapa DTAC, conform solutiei adoptate si respectand normele si legislatia in vigoare.

#### Echipe tehnico-edilitară:

- Extinderile de retele sau maririle de capacitate ale acestora se realizeaza de catre investitorul sau beneficiarul investitiei.
- Lucrarile de racordare si de bransare la retea edilitara publica se suporta in intregime de investitor sau de beneficiar.

#### Posibilități maxime de ocupare si de utilizare a terenului:

- Autorizarea executarii constructiilor se face cu conditia ca procentul de ocupare al terenului si coeficientul de utilizare sa nu depaseasca limita superioara stabilita prin prezenta documentatie.

b. Indicii de ocupare a terenului propusi:

$$P.O.T. \text{ maxim} = S \text{ construita} / S \text{ teren} \times 100 = S.C. / S.T. \times 100 = \text{maxim } 60\%.$$

$$C.U.T. \text{ maxim} = S \text{ desfasurata} / S \text{ teren} = S.D. / S.T. = \text{maxim } 1,00.$$

c. In cazul comasarii sau dezmembrarii terenurilor se vor respecta indicii urbanistici de mai sus.

Împrejmuiri și spații verzi:

a. Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate, în funcție de destinația și capacitatea construcției. Pentru construcțiile propuse se vor prevedea spații verzi, având și rol decorativ și de protecție.

b. Autorizația de construire va conține obligația realizării acestor spații verzi plantate de minim 25% din suprafața parcelei.

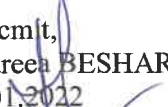
c. În condițiile prezentului regulament, este permisă autorizarea următoarelor categorii de împrejmuiri:

- Împrejmuiri opace, necesare pentru protecția împotriva intruziunilor, separarea unor servicii funcționale, asigurarea protecției vizuale;
- Împrejmuiri transparente, decorative sau gard viu, necesare delimitării parcelelor spre stradă.

d. Pentru toate categoriile, aspectul împrejmuirilor se va supune aceluiași exigente ca și în cazul aspectului exterior al construcțiilor.

Considerând că au fost îndeplinite toate procedurile prevăzute de actele normative referitoare la documentația de urbanism plan urbanistic zonal, supunem aprobării proiectul de hotărâre privind documentația **PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) „ HALĂ DE PRODUCȚIE CU BIROURI ȘI ANEXE ” – CF 106700, 101271, 106692, 101276, 101275, 101274 - extravilan Ghimbav , elaborat de S.C. SANNIS S.R.L. Brașov**, cu respectarea Avizului Tehnic nr. 1/03.01.2022 al Arhitectului Șef al Consiliului Județean Brașov, prin care autorizarea executării obiectivelor propuse în PUZ se va face după sau concomitent cu autorizarea executării lucrărilor de infrastructură (drumuri, utilități), necesare funcționării. Aceste lucrări se vor executa pe cheltuiala beneficiarilor prezentei documentații.

Arhitect Șef  
arh. **Liliana MICU**  
  
19.01

Întocmit,  
Andreea BESHARA  
19.01.2022  


**Referat de aprobare**  
**privind aprobarea PUZ „Hală de producție cu birouri și anexe”,**  
**beneficiar S.C. Sofimat SRL**

Având în vedere Documentația tehnică „PUZ – Hală de producție cu birouri și anexe”, întocmită de S.C. Sannis SRL Brașov - beneficiar S.C Sofimat SRL, referatul Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, Avizul Unic nr. 01/03.01.2022 eliberat de Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajare a Teritoriului a Consiliului Județean Brașov

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**







**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: [primariagh@artelecom.net](mailto:primariagh@artelecom.net)

Nr. 1764 / 03.02.2022 .....

**Proiect de hotarare**

**din 01.02.2022**

**privind scutirea Asociației “Samariteanul Milos” de la plata impozitului pe cladire si a impozitului pe teren aferent anului fiscal 2022**

Primaria Orasului Ghimbav,

Avand in vedere:

- raportul de specialitate al Compartimentului Impozite si Taxe, cu propunerea de aprobare la **scutirea Asociației “Samariteanul Milos” de la plata impozitului pe cladire si a impozitului pe teren aferent anului fiscal 2022;**
- art. 456, alin. 2, art. 464, alin. 2 din Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal;
- Titlul IX, cap. II, sectiunea a II-a, pct. 24, alin. 1, pct. 25, alin. 1 si cap. III, sectiunea a II-a, pct. 77, alin. 1, pct. 79, alin. 1 din H.G. nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- H.C.L. Ghimbav nr. 7/28.01.2016 privind aprobarea Regulamentului de acordare a facilitatilor fiscale la plata impozitelor si taxelor locale pentru persoane fizice si juridice;

- prevederile art. 129, art. 139, alin. 1, art. 140, art. 154, art. 196, alin. 1, litera a), art. 197 si art. 243 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

## **Hotaraste**

**Art. 1.** Se aproba scutirea Asociatiei “Samariteanul Milos” de la plata impozitului pe cladire si a impozitului pe teren aferent anului fiscal 2022 in cuantum de 5.549,00 lei;

**Art. 2.** Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul Orasului Ghimbav.

**Vizat pentru legalitate**

**Secretar,**

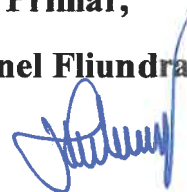
**Szinatovici Dan**



**Initiator,**

**Primar,**

**Ionel Fliundra**





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**

**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: [primariagh@artelecom.net](mailto:primariagh@artelecom.net)

Nr. 1763 / 03.02.2022 .....

**APROBAT,**

**Primar**

**Ionel Fliundra**

### **Raport de specialitate**

**privind scutirea Asociației “Samariteanul Milos” de la plata impozitului pe cladire și a impozitului pe teren aferent anului fiscal 2022**

Analizând cererea Asociației “Samariteanul Milos”, înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav sub nr. 20539/15.12.2021(1298/27.01.2022), aducem la cunoștință următoarele:

- prin cererea menționată, Asociația “Samariteanul Milos” reprezentată prin director executiv Ligia Luca, identificată prin C.I. seria ZV, nr. 298191, eliberată de SPCLEP Brașov la data de 20.11.2029, CNP 2781112080067, solicită scutirea la plata impozitului și taxelor locale pe anul fiscal 2022;

- totodata prin cererea depusa se declara ca asociatia desfasoara activitati umanitare si nu a realizat venituri din activitati economice;

In concluzie, referitor la cele mentionate mai sus, conform art. 456, alin. 2, art. 464, alin. 2 din Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal, Titlul IX, cap. II, sectiunea a II-a, pct. 24, alin. 1, pct. 25, alin. 1 si cap. III, sectiunea a II-a, pct. 77, alin. 1, pct. 79, alin. 1 din H.G. nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, H.C.L. Ghimbav nr. 7/28.01.2016 privind aprobarea Regulamentului de acordare a facilitatilor fiscale la plata impozitelor si taxelor locale pentru persoane fizice si juridice, *propunem aprobarea scutirii Asociatiei "Samariteanul Milos" de la plata impozitului pe cladire si a impozitului pe teren aferent anului fiscal 2022 in cuantum de 5.549,00 lei.*

**Secretar general,**  
Szinatovici Dan

**Şef serviciu,**  
Neamtu Mihaela

**Intocmit,**

C.J. Cimpoaie Mihai



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: [primariagh@artelecom.net](mailto:primariagh@artelecom.net)

Nr. *1765 / 03.02.2022* .....

**REFERAT DE APROBARE**

**privind scutirea Asociației “Samariteanul Milos” de la plata impozitului pe cladire si a impozitului pe teren aferent anului fiscal 2022**

Avand in vedere art. 456, alin. 2, art. 464, alin. 2 din Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal, Titlul IX, cap. II, sectiunea a II-a, pct. 24, alin. 1, pct. 25, alin. 1 si cap. III, sectiunea a II-a, pct. 77, alin. 1, pct. 79, alin. 1 din H.G. nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, H.C.L. Ghimbav nr. 7/28.01.2016 privind aprobarea Regulamentului de acordare a facilitatilor fiscale la plata impozitelor si taxelor locale pentru persoane fizice si juridice precum si cererea Asociației “Samariteanul Milos” de scutire la plata impozitului, propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea scutirii Asociației “Samariteanul Milos” de la plata impozitului pe cladire si a impozitului pe teren aferent anului fiscal 2022.

**PRIMAR,**

**Ionel Fliundra**

Nr. 2063 / 09.02.2022

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 13 .....

## Proiect de hotărâre

din 08.02.2022

**privind aprobare trecerii imobilului înscris în CF nr. 106987/Ghimbav, nr. cad 106987 și a imobilului înscris în CF nr. 107009/Ghimbav, nr. cad 107009 din domeniul public al UAT Ghimbav în domeniul public al UAT Județul Brașov, în vederea amplasării echipamentelor de radionavigație de tip radiofar omnidirecțional VOR/DME la Aeroportul Internațional Brașov - Ghimbav**

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând cererea UAT Județul Brașov prin care se solicită trecerea imobilului înscris în CF nr. 106987/Ghimbav, nr. cad 106987 în suprafață de 25 mp și a imobilului înscris în CF nr. 107009/Ghimbav, nr. cad 107009 în suprafață de 2.000 mp din domeniul public al UAT Ghimbav în domeniul public al UAT Județul Brașov, în vederea amplasării echipamentelor de radionavigație de tip radiofar omnidirecțional VOR/DME la Aeroportul Internațional Brașov - Ghimbav, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 294, alin. 3 - 5 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

### Hotărâște

**Art. 1.** Se aprobă trecerea imobilului înscris în CF nr. 106987/Ghimbav, nr. cad 106987 în suprafață de 25 mp și a imobilului înscris în CF nr. 107009/Ghimbav, nr. cad 107009 în suprafață de 2.000 mp din domeniul public al UAT Ghimbav în domeniul public al UAT Județul Brașov, în vederea amplasării echipamentelor de radionavigație de tip radiofar omnidirecțional VOR/DME la Aeroportul Internațional Brașov - Ghimbav.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

**Vizat pentru legalitate**  
**Secretar general**  
**Szinatovici Dan**



**Inițiator**  
**Primar**  
**Ionel Fliundra**





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: [primariagh@artelecom.net](mailto:primariagh@artelecom.net)

Nr. 2225 / 11.02.2022 .....

**APROBAT,**

**Primar**

**Ionel Fliundra**

**Raport de specialitate**

**privind aprobarea trecerii imobilului inregistrat in C.F. nr. 106987/Ghimbav, nr. cad. 106987 si a imobilului inregistrat in C.F. nr. 107009/Ghimbav, nr. cad. 107009 din domeniul public al U.A.T. Ghimbav in domeniul public al U.A.T. Judetul Brasov, in vederea amplasarii echipamentelor de radionavigatie de tip radiofar omnidirectional VOR/DME la Aeroportul International Brasov-Ghimbav**

Avand in vedere cererea Consiliului Judetean Brasov inregistrata la Primaria Oras Ghimbav sub nr. 20558/15.12.2021, aducem la cunostinta urmatoarele:

- prin cererea mentionata se solicita trecerea imobilului inregistrat in C.F. nr. 106987/Ghimbav, nr. cad. 106987 in suprafata de 25 m.p. si a imobilului inregistrat in C.F. nr. 107009/Ghimbav, nr. cad. 107009 in suprafata de 2000 m.p. din domeniul public al U.A.T. Ghimbav in domeniul public al U.A.T. Judetul Brasov;

- solicitarea Consiliului Judetean Brasov este facuta in vederea amplasarii echipamentelor de radionavigatie de tip radiofar omnidirectional VOR/DME la Aeroportul International Brasov-Ghimbav;
- trecerea bunurilor imobile in domeniul public al U.A.T. Judetul Brasov se solicita in baza prevederilor art. 294, alin. 3 si alin. 5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum si in baza H.C.J. Brasov nr. 451/14.12.2021; astfel art. 294, alin. 3 reglementeaza ca *“trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”*.

In concluzie, fata de considerentele expuse mai sus, avand in vedere prevederile art. 294, alin. 3 si alin. 5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, H.C.J. Brasov nr. 451/14.12.2021, propunem aprobarea trecerii imobilului in scris in C.F. nr. 106987/Ghimbav, nr. cad. 106987, in suprafata de 25 m.p. si a imobilului in scris in C.F. nr. 107009/Ghimbav, nr. cad. 107009, in suprafata de 2000 m.p. din domeniul public al U.A.T. Ghimbav in domeniul public al U.A.T. Judetul Brasov, in vederea amplasarii echipamentelor de radionavigatie de tip radiofar omnidirectional VOR/DME la Aeroportul International Brasov-Ghimbav.

**Intocmit,**

C.J. Cimpoaie Mihai

**Secretar General,**

Szinatovic Dan

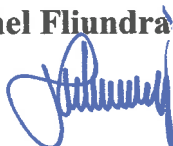


**Referat de aprobare**  
**privind aprobare trecerii imobilului înscris în CF nr. 106987/Ghimbav, nr. cad**  
**106987 și a imobilului înscris în CF nr. 107009/Ghimbav, nr. cad 107009 din**  
**domeniul public al UAT Ghimbav în domeniul public al UAT Județul Brașov, în**  
**vederea amplasării echipamentelor de radionavigație de tip radiofar**  
**omnidirecțional VOR/DME**  
**la Aeroportul Internațional Brașov - Ghimbav**

Văzând cererea UAT Județul Brașov prin care se solicită trecerea imobilului înscris în CF nr. 106987/Ghimbav, nr. cad 106987 în suprafață de 25 mp și a imobilului înscris în CF nr. 107009/Ghimbav, nr. cad 107009 în suprafață de 2.000 mp din domeniul public al UAT Ghimbav în domeniul public al UAT Județul Brașov, în vederea amplasării echipamentelor de radionavigație de tip radiofar omnidirecțional VOR/DME la Aeroportul Internațional Brașov - Ghimbav, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 294, alin. 3 - 5 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referatul compartimentului de specialitate,

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**



Nr. 2068 / 09.02.2022

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 1 .....

## Proiect de hotărâre

din 08.02.2022

**privind acceptarea donației dlui Șandru Alexandru și a dnei Șandru Clara**

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Șandru Alexandru și de către dna Șandru Clara, autenticată la BIN Moise Sînziana Maria sub nr. 113/21.01.2022, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl deține în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, art. 291, alin. 3, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 863, litera c), art. 985, art. 1011 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză, referatul de aprobare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autenticată la BIN Moise Sînziana Maria sub nr. 113/21.01.2022, a următoarei suprafețe de teren, cu destinația drum public:

- imobilul teren înscris în CF nr. 107100/Ghimbav, nr. cad 107100, în suprafață de 7 mp.

**Art. 2.** Imobilul ce face obiectul donației va avea destinația drum public.

**Art. 3.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren donată în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate

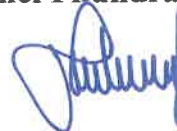
Secretar general  
Szinatovici Dan



Inițiator

Primar

Ionel Fliundra







**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 1389 din 28.01.2022

APROBAT

Primar Fliundra Ionel

**REFERAT**

Având în vedere *oferta de donație* făcută de către **dl. Șandru Alexandru** și **dna. Șandru Clara**, autenticată la Biroul Individual Notarial Moise Sînziana Maria sub nr. 113/21.01.2022, cu sediul în Ghimbav, str. Morii, nr.170, în calitate de proprietari, în favoarea Orașului Ghimbav a terenului înscris în **CF nr. 107100 Ghimbav, nr. cad. 107100** în suprafață de 7 mp, situat în Orașul Ghimbav, jud. Brasov, Strada Lăcrămioarei, aferent imobilului cu numărul poștal nr. 12, care va avea destinația de drum public, în baza prevederilor OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legea 287 /2009 Codul civil, Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, se impune inițierea Proiectului de Hotărâre privind acceptarea donației **dului. Șandru Alexandru** și **dnei. Șandru Clara**, în vederea supunerii spre aprobare în ședința Consiliului Local al Orașului Ghimbav.

Secretar general

**Szinatovici Dan**

**Insp. Purcaru Marius**

**Referat de aprobare**  
**privind acceptarea donației dlui Șandru Alexandru și a dnei Șandru Clara**

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Șandru Alexandru și de către dna Șandru Clara, autenticată la BIN Moise Sînziana Maria sub nr. 113/21.01.2022, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl deține în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav, respectiv:

- imobilul teren înscris în CF nr. 107100/Ghimbav, nr. cad 107100, în suprafață de 7 mp, aferent imobilului cu numărul poștal 12 – str. Lăcrămioarei,

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**



Nr. 2148 / 10.02.2022

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 1,3 .....

## Proiect de hotărâre

din 09.02.2022

**privind extinderea unei suprafețe de teren, atribuită în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003**

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere cererea dlui Flueraș Marian Florin privind „aprobarea extinderii suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită cu terenul situat în Ghimbav, înscris în C.F. nr. 3580/Ghimbav, nr. top 2087/6/84, nr. cadastral 1271, compus din teren în suprafață de 50,50 mp, care urmează a fi alipit la lotul cu nr. top 2087/6/83, nr. cadastral 1270 în vederea extinderii construcției”, HCL nr. 203/2007 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003,

Văzând prevederile Legii nr. 15/2003 cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, litera c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referatul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare,

Ținând cont de faptul că nu se atribuie un nou lot ci constituie o extindere de lot pentru a se putea încadra în coeficienții urbanistici CUT și POT,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

### HOTĂRĂȘTE

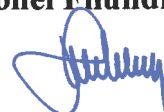
**Art. 1.** Se aprobă extinderea suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită, dlui Flueraș Marian Florin, cu terenul situat în Ghimbav, înscris în C.F. nr. 105641/Ghimbav (nr. CF vechi 3580) nr. top 2087/6/84, nr. cad 1271, compus din teren în suprafață de 51 mp, care urmează a fi alipit la lotul înscris în CF nr. 101626 (nr. CF vechi 3580A+84) cu nr. top 101626 (nr. top vechi 2087/6/83, nr. cad vechi 1270) în vederea extinderii construcției.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar general  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Ionel Fliundra





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2 , GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: [primariagh@artelecom.net](mailto:primariagh@artelecom.net)



Nr. 1626/02.02.2022

**Aprobat,**

**Primar**

**Fliundra Ionel**

**Referat**

**privind aprobarea extinderii suprafeței de teren  
atribuita în folosința gratuită**

Referitor la cererea înregistrată la Primăria Oraș Ghimbav sub nr. 1626/02.02.2022, formulată de domnul Flueraș Marian Florin domiciliat în orașul Ghimbav, str. Daliei nr. 10, jud. Brașov, aducem la cunoștință următoarele:

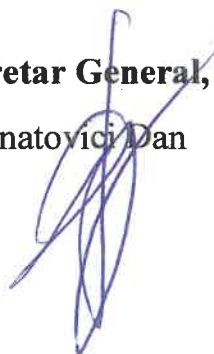
- prin cererea menționată mai sus petentul solicită aprobarea extinderii suprafeței de teren, identificată prin C.F. nr. 101626 Ghimbav, nr. top. 2087/6/83, suprafața de teren atribuită în folosință gratuită, cu terenul în suprafața de 50,50 m.p. situată în oraș Ghimbav, înscrisă în C.F. nr. 105641 Ghimbav, nr. top. 2087/6/84, nr. cadastral 1271;
- prin actul notarial nr. 3033/22.12.2011 emis de N.P. Batranu Ramona Elena este stabilit dreptul de folosință gratuită asupra terenului identificat

prin C.F. nr. 101626 Ghimbav nr. topografic 101626, suprafata de 300 m.p.

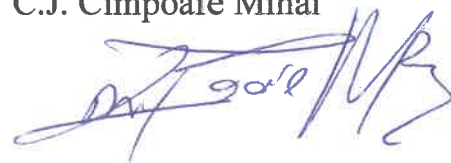
- conform art. 2 din Legea nr. 15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare, *suprafetele de teren care pot fi atribuite tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, potrivit prevederilor art. 1, vor fi cuprinse între 150 m<sup>2</sup> și 300 m<sup>2</sup> în municipii și sectoarele municipiului București, între 250 m<sup>2</sup> și 400 m<sup>2</sup> în orașe și între 250 m<sup>2</sup> și 1.000 m<sup>2</sup> în comune și satele aparținătoare unităților administrativ-teritoriale.*

Avand in vedere cele mentionate mai sus precum si respectarea art. 2 din Legea nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala*, propunem aprobarea extinderii suprafetei de teren - 300 m.p., indentificata prin C.F. nr. 101626 Ghimbav, nr. top. 101626 cu suprafata de teren – 51 m.p., identificata prin C.F. nr. 105641 Ghimbav, nr. top. 2087/6/84.

**Secretar General,**  
Szinatovici Dan



**Intocmit,**  
C.J. Cimpoaie Mihai





**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

---

---

Nr. 2151 / 10.02.2022

---

---

## Referat de aprobare

**privind extinderea unei suprafețe de teren, atribuită în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003**

Având în vedere cererea dlui Flueraș Marian Florin privind „aprobarea extinderii suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită cu terenul situat în Ghimbav, înscris în C.F. nr. 3580/Ghimbav, nr. top 2087/6/84, nr. cadastral 1271, compus din teren în suprafață de 50,50 mp, care urmează a fi alipit la lotul cu nr. top 2087/6/83, nr. cadastral 1270 în vederea extinderii construcției”, HCL nr. 203/2007 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003,

văzând prevederile Legii nr. 15/2003 cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, litera c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referatul compartimentului de specialitate,

ținând cont de faptul că nu se atribuie un nou lot ci constituie o extindere de lot pentru a se putea încadra în coeficienții urbanistici CUT și POT,

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: [primariagh@artelecom.net](mailto:primariagh@artelecom.net)

Nr. *1804 / 04.02.2022* .....

**Proiect de hotarare**

**Din 03.02.2022**

**privind aprobarea incetarii asocierii U.A.T. Oras Ghimbav cu U.A.T.  
Judetul Brasov pentru asigurarea suprafetei de teren necesara Aeroportului  
International Brasov - Ghimbav**

Primaria Orasului Ghimbav,

Avand in vedere:

- Raportul de specialitate nr. 843/19.01.2022 al Compartimentului Juridic cu propunerea de aprobare privind incetarea asocierii U.A.T. Oras Ghimbav cu U.A.T. Judetul Brasov pentru asigurarea suprafetei de teren necesara Aeroportului International Brasov - Ghimbav;
- H.C.L. nr. 19/2008 privind asocierea Orasului Ghimbav cu Judetul Brasov in vederea participarii cu o suprafata de teren de 60 ha la asigurarea suprafetei de teren necesara realizarii Aeroportului International Brasov – Ghimbav;
- Contractul de asociere nr. 2844/04.04.2008(3725/14.04.2008) incheiat intre Judetul Brasov si Orasul Ghimbav;
- H.C.J. nr. 399/26.11.2021 privind aprobarea incetarii asocierii U.A.T. Judetul Brasov cu U.A.T. Orasul Ghimbav pentru asigurarea suprafetei de teren necesara Aeroportului International Brasov-Ghimbav;

- prevederile art. 129, art. 139, alin. 1, art. 140, art. 154, art. 196, alin. 1, litera a), art. 197 si art. 243 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

## **Hotaraste**

**Art. 1.** Se aproba incetarea asocierii U.A.T. Oras Ghimbav cu U.A.T. Judetul Brasov pentru asigurarea suprafetei de teren necesara Aeroportului International Brasov – Ghimbav;

**Art. 2.** Se aproba radierea din C.F. nr. 105399 Ghimbav cu nr. cadastral 105399, C.F. nr. 105395 Ghimbav cu nr. cadastral 105395, C.F. nr. 105393 Ghimbav cu nr. cadastral 105393, C.F. nr. 105297 Ghimbav cu nr. cadastral 105297, C.F. nr. 104480 Ghimbav cu nr, cadastral 104480, C.F. nr. 100649 Ghimbav cu nr. cadastral 100649, C.F. nr. 100648 Ghimbav cu nr. cadastral 100648, C.F. nr. 105401 Ghimbav cu nr. cadastral 1051401, C.F. nr. 104917 Ghimbav cu nr. cadastral 104917 a Contractului de asociere nr. 3725/14.04.2008(2844/04.04.2008) si a Actului aditional nr. 1/2008 la Contractul de asociere;

**Art. 3.** Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul Orasului Ghimbav.

**Vizat pentru legalitate**

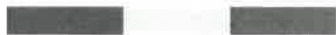
**Secretar general,**

**Szinatovici Dan**

**Initiator,**

**Primar,**

**Ionel Fliundra**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: [primariagh@artelecom.net](mailto:primariagh@artelecom.net)

Nr. 843 / 19.01.2022 .....

**APROBAT,**

**Primar**

**Ionel Fliundra**

**Raport de specialitate**

**privind aprobarea incetarii asocierii U.A.T. Oras Ghimbav cu U.A.T. Judetul  
Brasov pentru asigurarea suprafetei de teren necesara Aeroportului  
International Brasov - Ghimbav**

Prin H.C.L. nr. 19/2008 s-a aprobat asocierea Orasului Ghimbav cu Judetul Brasov in vederea participarii cu o suprafata de teren de 60 ha la asigurarea suprafetei de teren necesara realizarii Aeroportului International Brasov – Ghimbav. Ulterior adoptarii acestui act administrativ s-a incheiat Contractul de asociere nr. 2844/04.04.2008(3725/14.04.2008) intre Judetul Brasov si Orasul Ghimbav, in baza dispozitiilor legale in vigoare si a H.C.J. nr. 265/28.06.2007 si H.C.L. nr. 19/2008. Obiectul contractului de asociere este colaborarea dintre asociati avand ca obiectiv realizarea investitiei “Aeroportul International Brasov – Ghimbav”, amplasat pe teritoriul administrativ al orasului Ghimbav.

Conform art. 2 din contract, pentru realizarea obiectivului, judetul Brasov va participa cu o suprafata de teren de 200 ha situata pe teritoriul administrativ al orasului Ghimbav si identificat prin C.F. nr. 3852 Ghimbav, nr. top. 1575, C.F. nr. 3858 Ghimbav, nr. top. 1579 si C.F. nr. 3860 Ghimbav, nr. top. 1577 si orasul Ghimbav va participa cu o suprafata de teren de 46,65 ha situata pe teritoriul administrativ al orasului Ghimbav si identificat prin C.F. nr. 3524 Ghimbav, nr. top. 1479(in suprafata de 208186 m.p.), nr. cadastral 1489(in suprafata de 5520 m.p.) si parcela nr. 61/1/2(in suprafata de 252751,35 m.p.).

Obiectul contractului de asociere a fost modificat prin act aditional conform caruia art. 2 la contract s-a modificat dupa cum urmeaza: in vederea realizarii obiectivului "Aeroport International Brasov-Ghimbav", judetul Brasov va participa cu o suprafata de 200 ha situata pe teritoriul administrativ al orasului Ghimbav si identificat prin C.F. nr. 3852 Ghimbav, nr. top. 1575, C.F. nr. 3858 Ghimbav, nr. top. 1579 si C.F. nr. 3860 Ghimbav, nr. top. 1577 si orasul Ghimbav va participa cu o suprafata de teren de 46,65 ha situata pe teritoriul administrativ al orasului Ghimbav si identificat prin C.F. nr. 3524 Ghimbav, nr. top. 1479(in suprafata de 208186 m.p.), C.F. nr. 4012 Ghimbav, nr. top. 1489(in suprafata de 5520 m.p.) si C.F. nr. 4025 Ghimbav, nr. top. 1734(in suprafata de 252751,35 m.p.).

Ulterior Contractul de asociere inregistrat la Consiliul Judetean Brasov sub nr. 3725/14.04.2008 si la Consiliul Local Ghimbav sub nr. 2844/04.04.2008, cu Actul aditional nr. 1/2008 la Contractul de asociere, au fost notate la foaia de proprietate Partea II – Proprietari si acte a urmatoarelor carti funciare:

C.F. nr. 105399 Ghimbav cu nr. cadastral 105399, C.F. nr. 105395 Ghimbav cu nr. cadastral 105395, C.F. nr. 105393 Ghimbav cu nr. cadastral 105393, C.F. nr. 105297 Ghimbav cu nr. cadastral 105297, C.F. nr. 104480 Ghimbav cu nr. cadastral 104480, C.F. nr. 100649 Ghimbav cu nr. cadastral 100649, C.F. nr.

100648 cu nr. cadastral 100648, C.F. nr. 105401 Ghimbav cu nr. cadastral 105401, C.F. nr. 104917 Ghimbav cu nr. cadastral 104917.

In anul 2008 orasul Ghimbav a participat in asociere cu judetul Brasov cu parcelele descrise mai sus si ulterior aceleasi parcele au facut obiectul expropriarii imobilelor ce constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes judetean "Aeroportul International Brasov-Ghimbav", etapele I si II – III, pentru care proprietarul orasul Ghimbav a fost despagubit de catre expropriator cu valorile conform listelor imobilelor supuse expropriarii si sumele individuale aferente despagubirilor.

Avand in vedere ca imobilele care fac parte din coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes judetean "Aeroportul International Brasov – Ghimbav" au fost inscrise in evidentele de cadastru si carte funciara ca domeniu public al judetului Brasov si ca orasul Ghimbav a fost despagubit cu valorile aferente pentru suprafetele expropriate, reiese ca art. 10 din contractul de asociere, care prevede ca "la finalizarea contractului, respectiv realizarea obiectivului, bunurile de retur se vor inscrie in proprietatea asociatilor, respectiv orasul Ghimbav va avea o cota parte din dreptul de proprietate de 18,92%" nu mai are aplicabilitate.

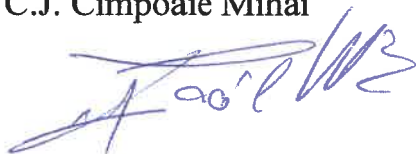
Referitor la considerentele expuse mai sus, propunem aprobarea:

- incetarii asocierii U.A.T. Orasul Ghimbav cu U.A.T. Judetul Brasov pentru asigurarea suprafetei de teren necesara "Aeroportului International Brasov-Ghimbav", aprobata prin H.C.L. nr. 19/2008;
- aprobarea radierii din C.F. nr. 105399 Ghimbav cu nr. cadastral 105399, C.F. nr. 105395 Ghimbav cu nr. cadastral 105395, C.F. nr. 105393 Ghimbav cu nr. cadastral 105393, C.F. nr. 105297 Ghimbav cu nr. cadastral 105297, C.F. nr. 104480 Ghimbav cu nr. cadastral 104480, C.F. nr. 100649 Ghimbav cu nr. cadastral 100649, C.F. nr. 100648 Ghimbav

cu nr. cadastral 100648, C.F. nr. 105401 Ghimbav cu nr. cadastral 1051401, C.F. nr. 104917 Ghimbav cu nr. cadastral 104917 a Contractului de asociere nr. 3725/14.04.2008(2844/04.04.2008) si a Actului aditional nr. 1/2008 la Contractul de asociere.

**Intocmit,**

C.J. Cimpoaie Mihai



**Secretar General,**

Szinatoyici Dan





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: [primariagh@artelecom.net](mailto:primariagh@artelecom.net)

Nr. *1805 / 04.02.2022* .....

**REFERAT DE APROBARE**

**privind aprobarea incetarii asocierii U.A.T. Oras Ghimbav cu U.A.T. Judetul  
Brasov pentru asigurarea suprafetei de teren necesara Aeroportului  
International Brasov - Ghimbav**

Facand referire la H.C.L. nr. 19/2008 privind asocierea Orasului Ghimbav cu Judetul Brasov in vederea participarii cu o suprafata de teren de 60 ha la asigurarea suprafetei de teren necesara realizarii Aeroportului International Brasov – Ghimbav, Contractul de asociere nr. 2844/04.04.2008(3725/14.04.2008) incheiat intre Judetul Brasov si Orasul Ghimbav, propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea incetarii asocierii U.A.T. Oras Ghimbav cu U.A.T. Judetul Brasov pentru asigurarea suprafetei de teren necesara Aeroportului International Brasov – Ghimbav precum si aprobarea radierii din C.F. nr. 105399 Ghimbav cu nr. cadastral 105399, C.F. nr. 105395 Ghimbav cu nr. cadastral 105395, C.F. nr. 105393 Ghimbav cu nr. cadastral 105393, C.F. nr. 105297 Ghimbav cu nr. cadastral 105297, C.F. nr. 104480 Ghimbav cu nr, cadastral 104480, C.F. nr. 100649 Ghimbav cu nr. cadastral 100649, C.F. nr. 100648 Ghimbav cu nr. cadastral 100648, C.F. nr. 105401 Ghimbav cu nr. cadastral 1051401, C.F. nr.



104917 Ghimbav cu nr. cadastral 104917 a Contractului de asociere nr. 3725/14.04.2008(2844/04.04.2008) si a Actului additional nr. 1/2008 la Contractul de asociere.

**PRIMAR,**

**Ionel Fliundra**



Nr. 2422 / 15-02-2022

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 3 .....

## Proiect de hotărâre

din 15.02.2022

**pentru modificarea art. 1 și 3 din HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017 privind acordarea unor premii pentru aniversarea a 50 de ani de căsătorie, pentru împlinirea vârstei de 100 de ani și pentru veteranii de război**

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând prevederile HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017 privind acordarea unor premii pentru aniversarea a 50 de ani de căsătorie, pentru împlinirea vârstei de 100 de ani și pentru veteranii de război, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. d), alin. 7, lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 258 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, cu modificările și completările ulterioare, referatul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă modificarea art. 1 din HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

„Se aprobă acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei pentru fiecare familie care a împlinit 50 de ani, 55 de ani sau 60 de ani de la căsătorie în cursul anului.”

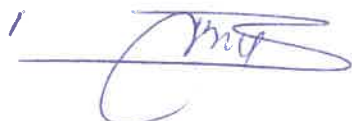
**Art. 2.** Se aprobă modificarea art. 3 din HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

„Prin „familie” în sensul prezentei hotărâri se înțelege soțul și soția, aflați în viața la data depunerii cererii, care au o căsnicie neîntreruptă timp de 50 de ani, 55 de ani sau 60 de ani.”

**Art. 3.** Celelalte prevederi ale HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017 rămân neschimbate.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav care prin Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor va efectua plata.

Vizat pentru legalitate  
Secretar general  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Ionel Fliundra



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

---

---

Nr. 2421 / 15.02.2024

---

---

**Referat de aprobare**  
**pentru modificarea art. 1 și 3 din HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017 privind**  
**acordarea unor premii pentru aniversarea a 50 de ani de căsătorie, pentru**  
**împlinirea vârstei de 100 de ani și pentru veteranii de război**

Văzând prevederile HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017 privind acordarea unor premii pentru aniversarea a 50 de ani de căsătorie, pentru împlinirea vârstei de 100 de ani și pentru veteranii de război, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. d), alin. 7, lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 258 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, cu modificările și completările ulterioare, referatul compartimentului de specialitate, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra,**





Nr. 2954 / 16.02.2022.

2 exemplare

APROBAT  
PRIMAR  
IONEL FLIUNDRĂ

### REFERAT

Având în vedere:

-inițiativa primarului Orașului Ghimbav, domnul Ionel Fliundra, cu privire la modificarea art.1 din Metodologia privind acordarea unor premii familiilor care aniversează 50 ani de la căsătorie neîntreruptă, persoanelor care au împlinit vârsta de 100 ani și veteranilor de război -din H.C.L.Ghimbav nr. 129/28.11.2017, după cum urmează: „Se aprobă acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei pentru fiecare familie care a împlinit 50 ani, 55 ani sau 60 ani de la căsătorie în cursul anului.”

-se modifică art.3 din HCL 129/28.11.2017, cu modificările și completările ulterioare după cum urmează: Prin „familie” în sensul prezentei hotărâri se înțelege soțul și soția, aflați în viață la data depunerii cererii, care au o căsnicie neîntreruptă timp de 50 ani, 55 ani, sau 60 ani”

Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Ghimbav nr.129 din 28.11.2017 privind acordarea unor premii familiilor care aniversează 50,55 sau 60 ani de la căsătorie neîntreruptă, persoanelor care au împlinit vârsta de 100 ani și veteranilor de război rămân neschimbate.;

-prevederile art. 258 alin 2 și 3 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

-art.129,alin.1 alin.2 lit. d).alin.7 lit.a) si e) din Oug. 57/2019 privind Codul Administrativ;

-Legea 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, cu modificările și completările ulterioare .

-Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

Apreciem că inițiativa primarului Orașului Ghimbav se circumscrie prevederilor legale și poate fi supusă la vot în Consiliul Local al Orașului Ghimbav.

Secretar general  
Szinatovici Dan

SPCLEP,  
insp. Selariu Cornelia

Nr. 246 / 16.02.2022

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....1, 3.....

## Proiect de hotărâre

din 16.02.2022

**privind clasificarea și introducerea în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Ghimbav și declararea ca bunuri publice de interes local a unor drumuri vicinale identificate pe teritoriul administrativ al Orașului Ghimbav**

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere necesitatea și oportunitatea completării și actualizării cu situația reală din teren a inventarului bunurilor din domeniul public al Orașului Ghimbav și declararea ca bunuri de interes local a unor drumuri identificate pe teritoriul Orașului Ghimbav,

Ținând cont de faptul că potrivit legii toate drumurile sunt bunuri de interes public local și trebuie inventariate pentru a putea fi administrate eficient și în interesul cetățenilor,

Văzând prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, HGR nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, referatul de specialitate,

În vederea îmbunătățirii vieții economice și sociale a locuitorilor și atragerea de investitori prin dezvoltarea infrastructurii de drumuri,

Rețeaua de drumuri de exploatare și/sau de acces la exploatațile agricole fiind într-un stadiu avansat de degradare, fiind compusă din drumuri de pământ asupra cărora nu s-a intervenit niciodată.

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

### Hotărâște

**Art. 1.** Se aprobă clasificarea și introducerea în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Ghimbav și declararea ca drumuri publice de interes local a unor drumuri vicinale identificate în teritoriu administrativ al Orașului Ghimbav, după cum urmează:

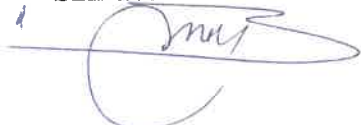
- DE 239/2 – lungime 1157 m, lățime 3,60 m, suprafața 4.555 mp
- DE 243 – lungime 640 m, lățime 4 m, suprafața 2.560 mp

**Art. 2.** Toate drumurile prevăzute la art. 1 sunt drumuri publice conform art. 3, lit. a) din OG nr. 43/1997 și sunt deschise circulației publice conform art. 4, lit. a) din OG nr. 43/1997.

**Art. 3.** Inventarul bunurilor situate în domeniul public al Orașului Ghimbav va fi actualizat cu toate modificările intervenite.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav prin compartimentele de specialitate.

Vizat pentru legalitate  
Secretar general  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Ionel Fliundra



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro,

---

---

Nr. 2460/16.02.2022

---

---

## Referat de aprobare

**privind clasificarea și introducerea în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Ghimbav și declararea ca bunuri publice de interes local a unor drumuri vicinale identificate pe teritoriul administrativ al Orașului Ghimbav**

Având în vedere necesitatea și oportunitatea completării și actualizării cu situația reală din teren a inventarului bunurilor din domeniul public al Orașului Ghimbav și declararea ca bunuri de interes local a unor drumuri identificate pe teritoriul Orașului Ghimbav,

ținând cont de faptul că potrivit legii toate drumurile sunt bunuri de interes public local și trebuie inventariate pentru a putea fi administrate eficient și în interesul cetățenilor,

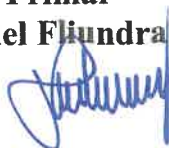
văzând prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, HGR nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în vederea îmbunătățirii vieții economice și sociale a locuitorilor și atragerea de investitori prin dezvoltarea infrastructurii de drumuri,

rețeaua de drumuri de exploatare și/sau de acces la exploatațile agricole fiind într-un stadiu avansat de degradare, fiind compusă din drumuri de pământ asupra cărora nu s-a intervenit niciodată.

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, Email:relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 2451/16.02.2022

APROBAT

Primar

IONEL FLIUNDRA

**REFERAT DE SPECIALITATE**

**privind clasificarea și introducerea în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Ghimbav și declararea ca bunuri publice de interes local a unor drumuri vicinale identificate pe teritoriul administrative al orașului Ghimbav**

Având în vedere necesitatea și oportunitatea completării și actualizării cu situația reală din teren a inventarului bunurilor din domeniul public al orașului Ghimbav și declararea ca bunuri de interes local a unor drumuri identificate pe teritoriul orașului Ghimbav, aducem la cunoștință următoarele:

- *ținând cont de faptul că potrivit legii, toate drumurile sunt bunuri de interes public local și trebuie inventariate, pentru a putea fi administrate eficient și în interesul cetățenilor, precum și în vederea îmbunătățirii vieții economice și sociale a locuitorilor și atragerea de noi investitori prin dezvoltarea infrastructurii, învederăm faptul că este necesară clasificarea și introducerea în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public a următoarelor drumuri identificate pe teritoriul administrativ al orașului Ghimbav: DE 243; DE 239/2;*

În concluzie, față de cele menționate mai sus, având în vedere prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare și prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem aprobarea clasificării și introducerii în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Ghimbav și declararea ca drumuri publice de interes local a următoarelor drumuri vicinale identificate pe teritoriul administrativ al orașului Ghimbav:

- a.) DE 239/2 – lungime 1157 m, lățime 3.60 m, suprafață 4.555 mp
- b.) DE 243 – lungime 640 m, lățime 4m, suprafață 2.560 mp

Compartiment Registrul Agricol  
Insp. Purcaru Marius

Secretar general  
Szinatovici Dan

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....<sup>2</sup>.....

**Proiect de hotărâre**  
din 17.02.2022  
**privind conferirea titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE”**  
**al Orașului Ghimbav dlui Horgoș Vasile**

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere activitatea dlui Horgoș Vasile care a activat 7 mandate de consilier local în cadrul Consiliului Local Ghimbav, din care 3 mandate de viceprimar,

Văzând prevederile art. 129, alin. 13 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, HCL Ghimbav nr. 76/25.05.2015 privind aprobarea Regulamentului de acordare a titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE” al Orașului Ghimbav (art. 6, lit. h), cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se conferă titlul de „CETĂȚEAN DE ONOARE” al Orașului Ghimbav dlui Horgoș Vasile.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

**Vizat pentru legalitate**  
**Secretar general**  
**Szinatovici Dan**



**Inițiator**  
**Primar**  
**Ionel Fliundra**





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

---

---

Nr. 2554 / 17.02.2022

---

---

## Referat

**privind Proiectul de hotărâre pentru conferirea titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE” al Orașului Ghimbav**

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav, analizând Proiectul de hotărâre privind conferirea titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE” al Orașului Ghimbav,

având în vedere prevederile art. 129, alin. 13 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prin care consiliul local poate conferi persoanelor fizice române sau străine cu merite deosebite titlul de cetățean de onoare al orașului, în baza unui regulament propriu iar prin acest regulament se stabilesc și condițiile retragerii titlului conferit,

văzând HCL Ghimbav nr. 76/25.05.2015 privind aprobarea Regulamentului de acordare a titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE” al Orașului Ghimbav modificată și completată prin HCL Ghimbav nr. 91/25.06.2015

ținând cont că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate,

supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

**Insp. Vornicu Sorin**



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă, nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

---

2555 / 17.02.2022

**Referat de aprobare**

**privind conferirea titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE”  
al Orașului Ghimbav dlui Horgoș Vasile**

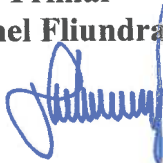
**Motivul adoptării proiectului de hotărâre.**

Potrivit prevederilor articolului 129 alin. (13) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „Consiliul local poate conferi persoanelor fizice române sau străine cu merite deosebite titlul de cetățean de onoare al comunei, orașului sau municipiului, în baza unui regulament propriu. Prin acest regulament se stabilesc și condițiile retragerii titlului conferit. Acest regulament poate fi parte integrantă a statutului unității administrativ-teritoriale”. Prin statut, unitățile administrativ-teritoriale stabilesc criteriile potrivit cărora se poate conferi persoanelor fizice române sau străine, cu merite deosebite pe plan politic, economic, social, cultural sau altor persoane importante, reprezentative pentru comuna, orașul sau județul respectiv, titlul de cetățean de onoare, drepturile de care se bucură aceste persoane, precum și condițiile de pierdere sau de retragere a acestui titlu. Prin HCL Ghimbav nr. 76/25.05.2015, modificată și completată prin HCL Ghimbav nr. 91/25.06.2015 s-a aprobat Regulamentul de acordare a titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE” al Orașului Ghimbav.

Văzând prevederile art. 6, litera h din Regulament conform cărora “Titlul de “Cetățean de Onoare” al Orașului Ghimbav se poate acorda primarilor, viceprimarilor, consilierilor locali care au activat minim trei mandate în cadrul Primăriei/Consiliului Local Ghimbav, persoane care au contribuit la dezvoltarea economică, culturală și administrativă a localității Ghimbav”

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**



Nr. 2569/17.02.2022

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....1, 2, 3.....

## Proiect de hotărâre

din 17.02.2022

**privind stabilirea unor criterii suplimentare de departajare în vederea atribuirii în folosință gratuită a unor terenuri în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în baza Legii nr. 15/2003**

Spinean Ionel, Cușai Daniel și Toader Rausch Adrian – consilieri locali în cadrul Consiliului Local al Orașului Ghimbav,

Având în vedere prevederile art. 1, alin. 3 și art. 3, alin. 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, litera c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referatul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

### HOTĂRĂȘTE

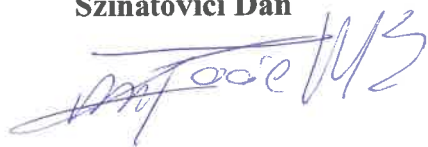
**Art. 1.** Se aprobă lista documentelor necesare în vederea depunerii dosarului pentru atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă criteriile suplimentare de departajare în vederea atribuirii în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Loturile din Cartierul Florilor disponibilizate în urma retragerii dreptului de folosință gratuită (10 loturi) vor fi repartizate în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 și a prezentei hotărâri.

**Art. 4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Ghimbav.

Contrasemnează secretar general  
Szinatovici Dan



Inițiatori  
c.l. Spinean Ionel

c.l. Cușai Daniel

c.l. Toader Rausch Adrian



**Documentele necesare în vederea depunerii dosarului pentru atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003**

1. cerere tip
2. copie certificat de naștere
3. copie act de identitate – valabil cu domiciliul în orașul Ghimbav
4. acte de stare civilă – certificat de căsătorie, cerificat de naștere copii
5. adeverința de venit net pe ultimele 12 luni și fișă fiscală pe anul 2021
6. adeverință emisă de Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor privind vechimea în localitate
7. declarație pe propria răspundere a solicitantului că nu deține sau nu a deținut în proprietate o locuință sau un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea Ghimbav cât și în alte localități – o declarație similară se depune și la data rezolvării cererii
8. declarația pe propria răspundere a soțului/soției solicitantului că nu deține și nu a deținut în proprietate o locuință sau un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea Ghimbav cât și în alte localități – o declarație similară se depune și la data rezolvării cererii
9. extras de cont pentru depozit de minim 10.000 Euro în momentul completării cererii – un extras de cont se depune și la data rezolvării cererii
10. diplomă de studii
11. contract de muncă cu dovada înregistrării la organele competente
12. alte documente relevante

**Dosarele pot fi depuse în perioada 1 – 31 martie 2022.**

**Conform art. 3, alin. 1 din Legea nr. 15/2003 de prevederile prezentei legi “beneficiază, o singură dată, tinerii care la data depunerii cererii au vârsta de până la 35 de ani și îndeplinesc următoarele condiții:**

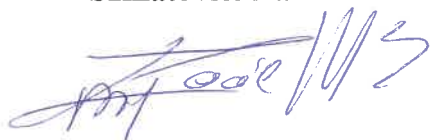
**a) au împlinit vârsta de 18 ani**

**b) la data depunerii cererii, precum și la data rezolvării acesteia nu au avut sau nu dețin în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea în care se solicită atribuirea în folosință a unui teren, cât și în alte localități.”**

**Constituie motiv de respingere a dosarului:**

- lipsa domiciliului stabil în localitatea Ghimbav,
- lipsa unui depozit bancar de minim 10.000 Euro,
- lipsa unui loc de muncă stabil.

**Contrasemnează secretar general  
Szinatovici Dan**



**Inițiatori  
c.l. Spinean Ionel**

**c.l. Cușai Daniel**

**c.l. Toader Rausch Adrian**




**Criterii suplimentare de departajare în vederea atribuirii în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003**

Nr. crt.	Criterii	Punctaj
1	<i>Domiciliul în localitate</i> - pentru fiecare an	1 pct
2	<i>Venitul net pe ultimele 12 luni</i> - 60.000 lei/an (pentru venit net/an mai mic de 60.000 lei se va calcula un punctaj de 1 punct/1.000 lei)	60 pcte
3	<i>Nivelul de pregătire</i> - cu studii superioare - cu studii medii	7 pcte 5 pcte
4	<i>Familie</i> - pentru fiecare copil	5 pcte
5	<i>Bonitate financiară: venit în bancă pentru a se demonstra că se poate construi o casă – extras cont</i> - minim 10.000 Euro	10 pcte
6	<i>Stare civilă</i> - căsătorit - necăsătorit	10 pcte 5 pcte
7	<i>Pentru condiții speciale - personalități, profesioniști pe anumite domenii sau oameni în situații speciale CL poate acorda 50 de puncte cu votul tuturor consilierilor locali după o analiză bine documentată</i>	30 pcte

*Fiecare solicitant își va completa propria fișă cu punctaj*

Contrasemnează secretar general  
Szinatovici Dan



Inițiatori

c.l. Spinean Ionel



c.l. Cușai Daniel



c.l. Toader Rausch Adrian



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

---

---

Nr. 2570 / 17.02.2022

---

---

## Referat de aprobare

**pentru Proiectul de hotărâre privind stabilirea unor criterii suplimentare de departajare în vederea atribuirii în folosință gratuită a unor terenuri în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în baza Legii nr. 15/2003**

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile art. 1, alin. 3 și art. 3, alin. 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră:

“atribuirea terenurilor se face în ordinea de prioritate stabilită pe baza unor criterii aprobate prin hotărâre a consiliului local”

“consiliile locale pot stabili criterii suplimentare față de cele prevăzute, în vederea atribuirii terenurilor disponibile”.

văzând prevederile art. 1, alin. 3 și art. 3, alin. 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare,

propunem Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Inițiatori**  
**c.l. Spinean Ionel**

**c.l. Cușai Daniel**

**c.l. Toader Rausch Adrian**





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: [primariagh@artelecom.net](mailto:primariagh@artelecom.net)

Nr. 2608/17-02-2022.....

**APROBAT,**

**Primar**

**Ionel Fliundra**

**Raport de specialitate**

**privind aprobarea stabilirii unor criterii suplimentare de departajare in vederea atribuirii în folosinta gratuita a unor terenuri in scopul construirii unei locuinte proprietate personala in baza Legii nr. 15/2003**

Avand in vedere Legea nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala*, aducem la cunostinta faptul ca in temeiul art. 1, alin. 3, “*atribuirea terenurilor se face în ordinea de prioritate stabilită pe baza unor criterii aprobate prin hotărâre a consiliului local.*”

Totodata in conformitate cu art. 3, alin. 2, “*consiliile locale pot stabili criterii suplimentare*” față de cele prevăzute la art. 3, alin. 1 din legea invederata, în vederea atribuirii terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

In concluzie referitor la considerentele expuse, in conformitate cu art. 1, alin. 3 si art. 3, alin. 2 din Legea nr. 15/2003 propunem:

- aprobarea unor criterii suplimentare de departajare in vederea atribuirii in folosinta gratuita a unor terenuri in scopul construirii unei locuinte proprietate personala;

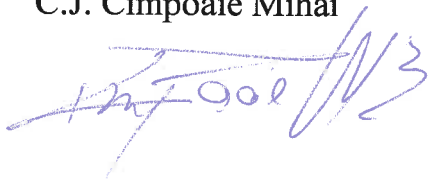
- aprobarea listei cu documentele necesare in vederea depunerii dosarului pentru atribuirea in folosinta gratuita a unei suprafete de teren in scopul construirii unei locuinte proprietate personala.

**Anexam:**

- Anexa nr. 1 - Documentele necesare in vederea depunerii dosarului pentru atribuirea in folosinta gratuita a unei suprafete de teren in scopul construirii unei locuinte proprietate personala in conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003;
- Anexa nr. 2 - Criterii suplimentare de departajare in vederea atribuirii in folosinta gratuita a unor terenuri in scopul construirii unei locuinte proprietate personala in conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003.

**Intocmit,**

C.J. Cimpoaie Mihai



**Secretar General,**

Szinatovici Dan





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-  
25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail [relatiipublice@primaria-ghimbav.ro](mailto:relatiipublice@primaria-ghimbav.ro)



NR: 1860 / 07.02.2022

# RAPORT PRIVIND STAREA ECONOMICĂ, SOCIALĂ ȘI DE MEDIU ORAȘ GHIMBAV 2021

PRIMAR  
IONEL FLIUNDRA





În exercitarea atribuțiilor care îmi revin în conformitate cu Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, a O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, la fiecare început de an, vă prezint Raportul de activitate aferent anului precedent și pe care îl aduc la cunoștință publică prin intermediul paginii oficiale a Orașului Ghimbav <http://www.primaria-ghimbav.ro> sau poate fi solicitat la sediul Primăriei Orașului Ghimbav, fiind adus și la cunoștința Consiliului Local Ghimbav.

Prezentul raport reflectă starea economică, socială și de mediu a Orașului Ghimbav. Conținutul acestui raport evidențiază evoluția principalilor indicatori economico-sociali ai Orașului Ghimbav. În conformitate cu prevederile art. 225, alin. 3) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul orașului prezintă anual, în fața autorității deliberative, acest raport privind starea economică, socială și de mediu a unității administrative teritoriale, care cumulează rapoartele de activitate pe anul 2021 ale compartimentelor: Contabilitate, Asistență Socială și Mediu.

Rămâne o datorie de onoare să fac cunoscute principalele acțiuni de interes public realizate în anul precedent, precum și o prezentare a obiectivelor prioritare ale administrației publice locale pentru anul 2022.

Obiectivul major al administrației locale în anul 2021 și implicit al meu, ca ales al comunității ghimbășene, a fost găsirea de soluții la solicitările cetățenilor, prin implicarea directă și promptă în rezolvarea acestora, dar și continuarea dezvoltării edilitare. Acest raport, fiind la început de mandat ca Primar, reprezintă mijlocul prin care cetățenii pot urmări în ce măsură obiectivele propuse au fost atinse, respectând principiul transparenței decizionale.

## STAREA ECONOMICĂ A ORAȘULUI GHIMBAV

### POLITICI CONTABILE

Situațiile financiare ale Primăriei Orașului Ghimbav la data de 31.12.2021 reflectă situația patrimoniului aflată în administrarea și execuția bugetului de venituri și cheltuieli, pe surse de finanțare, fiind întocmite cu respectarea Legii contabilității nr. 82/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a OMF 1917/2006 pentru aprobarea normelor metodologice, privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare ale instituțiilor publice, la 31.12.2021 și modelele acestora.

Metoda de amortizare folosită pentru mijloacele fixe aflate în patrimoniul Primăriei orașului Ghimbav, a fost cea liniară, acestea nu au fost supuse procedurii de reevaluare, având în vedere creșterea valorii prin îmbunătățirile aduse pe parcursul anilor precedenți și anului curent.

Elementele prezentate financiare, au fost evaluate în conformitate cu principiile contabile generale, conform contabilității de angajamente, astfel respectându-se:

- Principiul continuității activității – unitatea administrativ-teritorială își va continua în mod normal funcționarea, fără a intra în imposibilitatea continuării activității sau fără reducerea semnificativă a acesteia.
- Principiul permanenței metodelor - aplicarea aceluiași reguli, metode, norme privind evaluarea, înregistrarea și prezentarea în contabilitate, a elementelor patrimoniale, asigurând comparabilitatea în timp, a informațiilor contabile.
- Principiul independenței exercițiului – au fost luate în considerare toate veniturile și cheltuielile exercițiului, fără a se ține seama, de data încasării sau efectuării plății.
- Principiul intangibilității exercițiului – bilanțul de deschidere al exercițiului, corespunde cu bilanțul de închidere al exercițiului precedent.
- Principiul necompensării – valorile elementelor ce reprezintă active, nu au fost compensate cu valorile elementelor ce reprezintă pasive, respectiv veniturile cu cheltuielile.
- Principiul prevalenței economicului asupra juridicului

Unitatea nu înregistrează datorii contingente și credite de angajament aferente acțiunilor multianuale.

Având în vedere Ordinul nr.2941/2009 privind modificarea și completarea normelor metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare trimestriale, ale instituțiilor publice, precum și a unor raporturi financiare lunare în anul 2021, vă aducem la cunoștință, că soldurile înregistrate în bilanțul contabil, încheiat la data de 31.12.2021, la rândurile 63.1 și 72, reprezintă obligațiile instituției. Facem precizarea că soldul final, a crescut față de soldul inițial, întrucât, pe parcursul anului 2021, au avut loc creșteri salariale aplicate sistemului public local. Soldul înregistrat în bilanțul contabil, încheiat la data de 31.12.2021, la rândul 61, privind datoriile comerciale și avansuri, în suma de 575.494 lei, este compus din: contul 4621 "Creditori sub 1 an" cu sold debitor în valoare de 575.494 lei, în acesta sunt incluse, cotizațiile sindicale ale salariaților pentru luna decembrie 2021.

Diferența dintre rândurile bilanțiere 01023 și 01024, în suma de 2.811 lei, reprezintă suma de recuperat de la FNUASS.

Diferența dintre rândurile bilanțiere 01062 și 010631, în suma de 98.395 lei, reprezentând diferența dintre soldurile conturilor 444 "Impozit pe venit din salarii", 446 "Alte impozite și taxe și vărsăminte asimilate", 448 "Alte datorii sau creanțe față de buget" și 462 "Creditori diverși".

Soldul înregistrat în bilanțul contabil, încheiat la data de 31.12.2021 la rândul 01021 în suma de 544.612 lei reprezintă suma stabilită ca decontată nelegală în anii precedenți, de Camera de Conturi Brașov, pentru debitori de recuperare prejudiciu în suma de 524.309,41 lei și concediile medicale suportate de FNUASS în sumă de 20.303 lei, sume ce trebuiesc recuperate.

În soldul înregistrat în bilanțul contabil, încheiat la data de 31.12.2021, la rândul 01033, privind conturile de trezorerie și alte valori, în sumă de 83.490.247 lei sunt reflectate soldurile conturilor 552 "Disponibil pentru sume de mandat și sume în depozit", 562 "Disponibil al activităților finanțate din venituri proprii" și 770 "Finanțare de la buget".

## REFERITOR LA PRINCIPALELE ELEMENTE DIN BILANȚ

### A. ACTIVE

#### 1. Active necurente:

1.1 Active fixe necorporale: Soldul la data de 31.12.2021 este în valoare de 247.515 lei și reprezintă achiziții de licențe și proiecte tehnice și amortizarea acestora;

1.2 Instalații tehnice, mijloace de transport, animale, plantații, mobilier, aparatură birotică și alte active corporale: Soldul la sfârșitul perioadei de raportare fiind de 3.917.741 lei

1.3 Terenuri și clădiri: Soldul la sfârșitul perioadei de raportare fiind de 215.210.933 lei.

#### 2. Active curente:

2.1 Stocuri: În această grupă intră: materii prime, materiale, materiale consumabile, materiale de natura obiectelor de inventar, mărfuri, alte stocuri. Această linie de bilanț, prezintă sold la începutul anului în valoare de 5.404.371 lei, iar finele perioadei, soldul este de 4.670.152 lei.

2.2 Creanțe curente: această linie bilanțieră, reprezintă sumele ce urmează a fi încasate, într-o perioadă mai mică față de un an: soldul la începutul anului este de 19.635.322 lei, iar la finele perioadei de raportare este de 20.270.473 lei. În soldul rămas de încasat la 31.12.2021, se regăsesc sumele rămase, provenind din anii precedenți, debitele neîncasate ale anului curent, precum și majorările și penalitățile de întârziere.

3. Datorii curente: în suma de 1.296.662 lei, datoriile față de furnizori și datoriile față de bugete, datoriile față de personalul din Aparatul de Specialitate al Primarului și cadrelor didactice de la centrul bugetar Școala Generală Ghimbav.

### B. CAPITALURI PROPRII

Sunt determinate ca diferența între total active și total datorii, rezultând astfel activul net.

Soldul la începutul anului este de 222.674.521 lei, iar la sfârșitul perioadei de 310.123.977 lei rezultând o creștere de 87.449.456 lei.

### REFERITOR LA CONTUL DE REZULTAT PATRIMONIAL

Acesta prezintă situația veniturilor, finanțărilor și cheltuielilor din cursul exercițiului curent, precum și cele ale anului precedent, pentru aceeași perioadă de raportare.

Veniturile sunt prezentate pe feluri de venituri, după natura sau sursa lor, indiferent dacă au fost încasate sau nu, iar cheltuielile sunt prezentate pe feluri de cheltuieli, indiferent dacă acestea au fost plătite sau nu.

Situația rezultatului patrimonial pentru primăria Ghimbav, se prezintă astfel:

Venituri operaționale	46.386.084 lei
Cheltuieli operaționale	30.275.310 lei
Rezultat din activitatea operațională	16.110.774 lei
Cheltuieli financiare	1.103.536 lei
Rezultat din activitatea financiară (deficit)	1.103.536 lei
Venituri extraordinare	374.816 lei
Rezultat din activitatea extraordinară	249.168 lei
Rezultatul patrimonial al exercitiului	152.516.406 lei

### REFERITOR LA CONTUL DE EXECUȚIE AL BUGETULUI LOCAL

Primăria Oraşului Ghimbav a încasat venituri proprii, alcătuite din impozite și taxe locale, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit, în suma totală de 44.625.455 lei

Plățile totale efectuate la nivelul unității administrativ teritoriale în această perioadă, sunt plăți curente și de capital aferente autorităților publice, altor servicii publice generale, ordine și siguranța națională, sistemului de învățământ, sănătate, cultură, asistență socială, servicii și dezvoltare publică, mediu și ape, transport, și sunt în sumă de 16.110.774 lei.

**Structura pe capitole de cheltuieli, se prezintă astfel:**

Autorități publice	51.02	11.190.903 lei
Alte servicii generale	54.02	326.503 lei
Tranzacții privind datoria publică	55.02	1.103.536 lei
Transferuri cu caracter general între diferite nivele ale administrației	56.02	0 lei
Ordine publică și siguranță națională	61.02	789.192 lei
Învățământ	65.02	1.990.265 lei
Cultură, recreere și religie	67.02	6.915.769 lei
Asigurări și asistență socială	68.02	1.772.031 lei
Locuințe, servicii și dezvoltare publică	70.02	1.443.287 lei
Protecția mediului	74.02	3.410.436 lei
Transporturi	84.02	3.764.454 lei

Rezultatul fluxurilor de trezorerie la 31.12.2021, calculat ca diferență între încasările realizate și plătit efectuate, este în sumă de 21.857.370 lei.

Facem precizarea că , unitatea de învățământ a întocmit și depus, situațiile financiare în conformitate cu prevederile punctului nr.2(8) din OMF 465/2015.

## **RAPORT STARE SOCIALĂ 2021**

### **DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ**

În anul 2021, la Direcția de Asistență Socială, au fost înregistrate spre soluționare următoarele:

#### **DOMENIUL ASISTENȚĂ SOCIALĂ**

- **69** dosare pentru încadrare în grad de handicap adulți (anchetă socială+acte justificative)
- **14** dosare pentru încadrare în grad de handicap copii (anchetă socială+anexa factorii de mediu+acte justificative)
- **14** contracte cu familia copilului cu dizabilități și/sau CES cu monitorizare semestrială
- **20** rapoarte de monitorizare copii cu dizabilități
- **62** dosare privind acordarea alocației de stat pentru copii și anchete sociale+adrese diverse
- 151** dosare privind acordarea indemnizației de creștere a copilului/stimulentului de inserție (anchetă socială la nevoie)
- **90** dosare pentru acordarea stimulentului financiar pentru nou-născuți conform H.C.L. nr. 92/2017(întocmire referate de acordare/neacordare stimulent+state de plată)
- **17** dosare privind acordarea cardurilor-legitimație de parcare gratuită pentru persoanele cu handicap (referat+documente justificative)



- **11** anchete sociale pentru acordarea asistenței educaționale
- **2** anchete sociale pentru acordare bursă socială/Bani de liceu/„**Permis pentru viitor**”/ Program „**Vreau la școală**”, **internare adult în centru rezidențial**
- **3** tineri cărora le-a încetat măsura de plasament( monitorizare lunară, timp de 6 luni, cu întocmire rapoarte de monitorizare/note de discuții+ raport final.)
- **12** fișe monitorizare copii cu părinți plecați la muncă în străinătate
- **1** anchetă socială pentru acordare scutire de la plata impozitului pe clădire/teren pentru familiile/persoanele singure cu venituri mici
- **46** dosare în plată a indemnizației lunare de însoțitor persoanelor cu handicap grav / de continuare a plății indemnizației lunare de însoțitor/ de încetare (documente justificative+referat+dispoziții+stat de plată)
- **46** dosare privind modificarea cuantumului indemnizației lunare de însoțitor persoanelor cu handicap grav (întocmit referat+dispoziții+înștiințări+stat de plată -actualizare la valoarea salariului minim brut pe economie)
- **14** referat+state de plată indemnizații pentru concediul de odihnă al asistenților personali
- **28** rapoarte de control privind activitatea asistenților personali-iunie 2021+decembrie 2021
- raport semestrial către Consiliul Local Ghimbav privind activitatea asistenților personali

### **ÎNGRIJIRE ACASĂ A PERSOANELOR VÂRSTNICE**

- monitorizare derulare contract de prestare a acestor servicii de către Asociația Îngrijire Acasă  
( verificare lunară a facturii emise+anexe, sprijin acordat beneficiarilor sau aparținătorilor în depunerea cererilor, perioada 01.01.2021-30.04.2021)
- monitorizare derulare contract de prestare a acestor servicii de către S.C. DIABET CENTER S.R.L.  
( verificare lunară a facturii emise+anexe, sprijin acordat beneficiarilor sau aparținătorilor în depunerea cererilor, perioada 23.08.2021-31.12.2021)
- Numărul mediu lunar al beneficiarilor acestor servicii de îngrijire la domiciliu, prin furnizor privat, este de 22.