

## HOTĂRÂREA Nr. 180 din data 15.12.2022

### HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL privind aprobarea PLANUL URBANISTIC ZONAL „STRADA FĂGĂRAȘULUI-IEȘIREA SPRE CODLEA”, imobil înscris în CF 106035- intravilan, CF 105439- intravilan, Ghimbav

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 15.12.2022,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.19031/04.11.2022, Documentația tehnică, PLANUL URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) „STRADA FĂGĂRAȘULUI-IEȘIREA SPRE CODLEA” - imobile CF106035- intravilan, CF 105439- intravilan, Ghimbav, întocmită de S.C. BELETAGE S.R.L. Cluj-Napoca.

Luând în considerare Avizul arhitectului șef al Consiliului județean Brașov nr. 37 din 13.10.2022 și Raportul de specialitate al Serviciului Amenajarea teritoriului și urbanism nr.18627 /31.10.2022,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

#### HOTĂRÂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă PLANUL URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) „STRADA FĂGĂRAȘULUI-IEȘIREA SPRE CODLEA ” - imobile CF106035- intravilan, CF 105439- intravilan, Ghimbav , prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Durata de valabilitate pentru prezenta documentație Planului Urbanistic Zonal este de 5 ani de la data aprobării prin HCL, cu posibilitatea de extindere valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

**Art. 3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarului Orașului Ghimbav.

**Anexa 1** Documentația tehnică

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu <sup>15</sup> voturi pentru, <sup>0</sup> împotrivă și <sup>15</sup> abțineri din consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

**Contrasemnează secretar general ,**

Dan SZINATOVICI

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov
- colecție
- afișare

**Presedinte de ședință**

Carmen SÂRBU