

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**  
**-Persoane fizice-**

<b>JUDEȚUL BRAȘOV/LOCALITATEA GHIMBAV</b>	Nr unic de înreg. al ofertei de vânzare în Registrul de evidență Nr.....din.....
<b>PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV</b>	
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

**Stimate domnule primar,**

- 1 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ....., CNP .....,  
(\*) Subsemnatul/Subsemnata, ....., CNP .....,  
(\*) Subsemnatul/Subsemnata, ....., CNP ....., în calitate de proprietar,  
identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de ....., data și locul nașterii  
....., localitatea ....., județul/țara .....,  
2. (\*\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax .....,  
email ....., cetățenia ....., starea civilă .....,  
3. (\*\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .....,  
codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,  
4. (\*\*\*) Prin ...../(numele și prenumele)....., CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform  
....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,  
având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor  
agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în  
administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,  
cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr.  
17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele  
de vânzare:

**1. Din categoria "coproprietari"**

.....  
.....  
.....  
.....

**2. Din categoria "arendași"**

.....

**3. Din categoria "proprietari vecini"**

.....  
.....  
.....

**4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.**

.....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... ha situat în extravilanul localității ....., identificat cu număr  
cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [ ];
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ];
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. ....;
2. ....;
3. ....;
4. ....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Vânzător/Împuternicit,** (numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
.....  
.....  
.....

.....

Data .....

\*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.